

4 - 267 - 55.

1874.

AYUNTAMIENTO DE MADRID.

Negociado de

Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Antonio Benito y del Río, para construir de nueva planta en el solar n.º 13 de la manr.ª 9 del Barrio de Argüelles, Calle de D. Martín.

Cam

tir
 bloc
 Alce
 Sal
 time
 efect
 e m
 port
 loc
 Con

N.º 158.



N.º 2.711.173

N.º 32.



Excmo Señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta M.ª C. villa

Junio 8. Antonio Benito y del Rio dueño
Satisfecho por D.º de del Solar número 13. manzana núm.º 9.
fuerza de cuerdas, para el barrio de Arguielles calle de "Don Martin";
D.º Benito de a' V.º E. con el debido respeto expone: Que
Alcalde del Distrito de tiene proyectada la edificación en dicho So-
lar, a' fin de que se labre, habiendo encargado de la direccion facultativa de la obra al Maestro de Obras a pro-
pósito de dicha operacion. Lo informado que ha pasado por la Comision Superior de Arquitectos
por el Arquitecto de la fuerza Don Eusebio Urbano y Calvo. Y para
que V.º E. tenga conocimiento previo en la
parte que afecta a los intereses de la po-
blacion, son adjuntos un diseño de fachada y una reseña aunque breve de las
circunstancias mas esenciales de la cla-
se de construccion que se trata de rea-
lizar: a este efecto

Suplica a' V.º E. se digne ordenar el examen
de los documentos adjuntos y una vez

que merecan su aprobacion, conceder
la licencia y tira de cuerdas para de
inmediatamente comenzar a las obras.
Dios guarde a V.E. muchos años. Ma
drid 31 de Mayo de 1874.

Excmo. Señor.
Ante D. Perito

Madrid 10 de Junio de 1874.

Se señala para que tenga efecto la tira de
cuerdas que se manda en el precedente decreto el
dia quince del corriente a las diez de la
mañana, a cuyo fin pasare el oportuno oficio al Sr.
Secretario del mismo Ayuntamiento y verificado el auto in-
forme el Arquitecto municipal de la Seccion, requiriendo al
Inspector de dia al interesado para que no de principio a la
obra sin la competente licencia.

El Teniente de Alcalde.

C. El Conde de Toreno



*Memoria descriptiva, de la casa que ha de
constar en el Solar número 13. de la Manzana
número 7. Calle de Don Martin barrio de Argüelles
propiedad de Don Antonio Benito del Rio.*

*Esta casa se compondrá de planta de sótanos,
baja y principal: en dos cruces paralelas a la fachada.*

*La planta de sótanos la constituirá el vaciado
de la primer cruz. La baja se compondrá de un
vestibulo con suficiente capacidad para dar paso a
un carruaje: a la izquierda, una caja de escalera,
un despacho con una ventana antepechada a fa-
chada, un comedor con otras dos y una cocina con
sus dependencias, a derecha un cuarto posterior,
una sala con dos ventanas a fachada, una al-
coba con otra, dos dormitorios, una cocina y depen-
dencias y un cuarto de herramientas. De frente
un jardín y un pabellon con cochera y cuadra.*

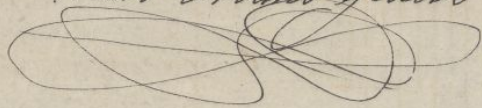
*La planta principal constará de caja de escalera,
recibimiento, sala con tres huecos a fachada, dos gabi-
netes laterales con dos huecos cada uno, un gabinete
torados, dos dormitorios, un paso, dos alcobas, un
retrete y una galería.*

*En construccion material será la que se acos-
tumbra en Madrid, o sea, mampostería en cimiento.*

fábrica de ladrillo en sotanos y fachada, entramado
de madera y tabicado de ladrillo en trabiezas medi-
nerías y tabiques sencillos. Estas construcciones estaro
guarnecidas de yeso negro y enlucidas de blanco o
cubiertas de papel pintado segun el objeto á que
destinen. Los pisos serán forjados con solado de
dosa. La armadura de pías y picadero con cub
ta de ripia y teja cuba. Y por último la fachada
será enforcada y revocada con abultados y cornisa
de yeso blanco.

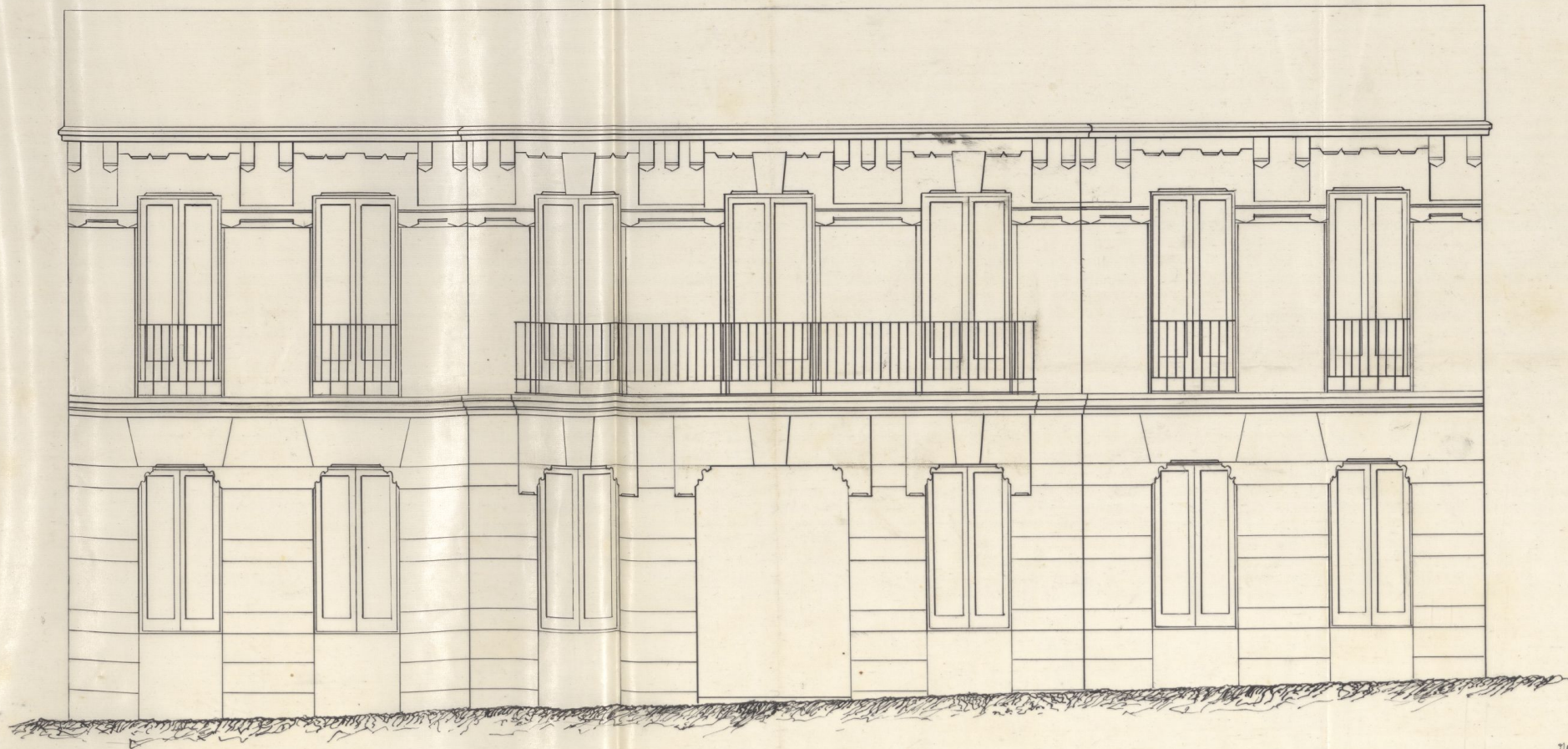
Madrid 31 de Mayo de 1874.

José Urbano y Calvo



Escala de 0,02 por metro

Proyecto de fachada.



Calle de Don Martín, solar n.º 33 manzana 9
barrio de Argüelles.

Madrid 2 de junio 1894
Pablo Urbaneja y Calvo

Ayuntamiento de Madrid

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 187 *4*

Tirón de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Benito del Río*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derogado de una licencia a su nombre para efectuar la tira de cuerdas en el solar n.º 13 manz. 9.º Barrio de Argüelles*

Madrid *8* de *Junio* de 187 *4*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño

Son pesetas

50 A

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo Argos

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO

CAPITULO DE

F

M

El licitador de fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL CONTADOR

Alcaldes D. Carlos

son pesetas

En el Ayuntamiento de Madrid

OBRAS MUNICIPALES.
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS, EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID.

Núm. 174.

Orden Sr.

Para la casa que D. Antonio Benito trata de construir en el solar número 12 de la manzana 9.^a del barrio de Argüelles, cuya fachada corresponde á la calle de D. Martin, se seguirá la variante + que afecta el terraplén ya construido, poniendo los puntos de la línea de fachada de diez centímetros más altos que sus correspondientes del ego ó centro de la calle. La primera hilada de cantería deberá quedar unos treinta

centímetros por
bajo de la vacante
marcada, y elevado
sobre la misma
de diez a quince
centímetros los bas-
tantes de todas las
puertas.

Lo que participo
a V. E. para su cono-
cimiento y efectos
procedentes en la
Comision de obras.

Dios que a V. E.
en la Madrid 20 Junio
1874.

El Ing. Director

Mano. Roson

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del
Ayuntamiento de esta Capital

Acta de la Comision de Obras.

Habiendome personado en el solar n.º 13 de la manzana 9 del Barrio de Aguilas, calle de Don Martin, en que D. Antonio Benito y del Rio pretende construir casa de nueva planta, con el objeto de verificar la tira de cuerdas consiguiendo al establecimiento de la fachada de dicha finca, con arreglo al plano aprobado para la referida localidad, precedi a verificar las operaciones oportunas, y de los datos obtenidos resulta: Que la fachada de la referida casa que se ha de levantar de nueva planta, se establecerá en una sola y única recta paralela a la prolongacion del eje de la calle actual y a 5 metros de distancia de él, en cuya posicion no pierde ni goma terreno de la via pública.

Examinados el plano y memoria descriptiva adjuntos, suscritos por el Abogado de Obras titular D. Isidro Urbano y Calvo, los hallo conformes con buenos principios del arte; con las Ordenanzas de Policía Urbana y demás disposiciones vigentes sobre la materia. Por lo tanto, el Arquitecto que sus-

crédito no vé inconveniente en que el Sr. D. se sirvan apoyar lo que se solicita, siempre que las obras se lleven a cabo con estricta sujecion a los documentos adjuntos, bajo direccion de facultativo legalmente autorizado y se observen en ellas las Ordenanzas de Policía Urbana y demás prescripciones sobre la materia, con especialidad las Reales ordenes de 10 de junio de 1854 y 20 de abril de 1867, cuidando el referido facultativo dar aviso por escrito al Sr. Alcalde del Distrito cuando den principio las obras.

Concluidas que sean estas y cuando la finca se halle debidamente saneada, deberá solicitar el propietario la correspondiente licencia para poder alquilar las habitaciones, acompañando al efecto certificacion del director en que conste aquella circunstancia.

Al frente de la fachada y en toda su extension será de cuenta del propietario la colocacion de acera de 0 ^{metros} 80 de anchura, compuesta de buena losa de piedra granito de 0 ^{metros} 14 de espesor, sentada conforme a reglas del arte.

Lo mismo a que habrá de sujetarse la fachada, será la que determine el Sr. Director de las Vías públicas.

N. S. S., no obstante lo informado acordaran lo que juzguen mas conveniente.

Ma

Madrid 15 de Junio de 1874.
El Reg.º de la 1.ª Sección.

Francisco Vereca

Julio 8.

En Comision de Obras.

Espedase la licencia solicitada.

El V. Presidente.

J. M. O.
Pablo Morina,

*Com
tam*

28

*Que m
tray
acci*

3

30

San

Solo

por

R. O. 7.º 12.

Salacio



R. G. 7.º 189

N. 2.759.735

Excmo Señor Alcalde Presidente del Ayun-
tamiento de esta M. H. Villa

25 Junio

Don Antonio Benito del Río dueño del
Solar núm.º 13 manzana 7 de la Calle de
Trinitario de la
Sección "Don Martín" en el barrio de Argüelles a P. E.

PD

Dicencia

306 p

respetuosamente hace presente: Que hallan-
dose en construcción de una casa en el referi-
do solar con la previa licencia concedida al
efecto, y necesitado un requisito análogo para
la colocación de la baya que ha de guarecer
la línea de fachada

A V. E. atentamente suplica se digne ordenar
se le expida la correspondiente licencia
para la fijación de la baya referida.
Dios que a V. E. m. a. S. Madrid 25 de
Junio de 1874.

Excmo Sr. Alcalde 1.º

Solicitada licencia

por D. Antonio Benito para colocar valla al frente

Excmo Señor.

Aut. Benito

de la continuación que se está llevando a
cabo en el solar n.º 13 número 9 de la
calle de D.º Martín, del Barrio de Chigi-
lles; el Chgo.º que informa no halla in-
conveniente en que V.º E. se digne autorizar lo
que se pretende, siempre que el inter-
sado satisfaga previamente los derechos
municipales que corresponden á 504 pies
cuadrados que habrá de ocupar la re-
ferida valla, de la vía pública, la cual
habrá de colocarse á dos metros de la fa-
chada de la continuación y componerse de
puentes y temporales portátiles formados de
tablas, con aquella misma altura; cui-
dando colocar por las noches faral
encendido en su parte superior para
la debida seguridad del tránsito pú-
blico, así como dar aviso en la Se-
ñencia de Alcaldía del Distrito, el
día que se derriente la referida valla.
V.º E. no obstante acordará lo que ma-
conenga.

Madrid 30 de Junio de 1874
El Chgo.º de la 1.ª Sección
Francisco Verca
May

dñal Do de junio de 1871

Expedare la licencia

Don el Alcalde

El P^o Coniente

[Signature]

5044
20/16

EX

S

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Rehabilitación de la vía pública

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Auto*

la cantidad de *cuerrenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos para la*

construcción de nueva planicie
en el solar nº 13 de la manzana
7 del barrio de Argüelles

Madrid 11 de Julio de 1874

EL CONTADOR,

Mariano A. Castañón

Son pesetas *48*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo Argo

AÑO DE 1873



EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1873

de

Madrid

El Contador

Manuel B. González

son pesetas



AÑO DE 187 *H*

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D *Ante*
Don D. Quinte

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *colocar una valla en el solar*
nº 13 manzana 7 del barrio
de Chanceller

Madrid *11* de *Julio* de 187 *H*

EL CONTADOR,

Mariano A. Castaño *[Firma]*

20/16
Son pesetas 10.50.

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo Argos

78-76
315-04



AYUNTAMIENTO

DE MADRID

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre

para

de 187

Madrid

el Correo

Alcaldes D. García

Son pesetas 10.50

D. Angel Carrvajal, etc.

Por la presente y de conformidad con lo acordado por la Comision de Obras de S. E., se concede licencia a D. Antonio Benito y del Rio para construir de nueva planta una casa en el solar n.º 13. manzana 9 del barrio de Arguñelles, siempre que tanto en la alineacion, rasante, como en su construccion se observen las siguientes prescripciones.

1.ª Practicada la tira de cuerdas del referido solar, por el ^{arreglo} ~~arreglo~~ municipal de la Seccion, con ~~arreglo~~ al planio aprobado para aquella localidad, resulta, que la fachada de esta casa deberá establecerse en una sola y unica recta paralela a la prolongacion del eje de la calle actual y a 8 metros de distancia de él, en cuya posicion no gansa pierda ninguna el solar terreno de la via publica.

2.ª Para la fachada de esta construccion que corresponde a la calle de D. Martin, se seguirá la rasante, etc. (Vase el oficio de ⁺ ~~se~~ ~~os~~ y ~~impedimentos~~.)

3.ª La construccion de la fachada y la general del edificio, será con arreglo en un todo al planio y memoria pre-

entados, que obran en el exp^{te} instruido para la expedición de esta licencia firmados por el Maestro de Obras titular D. Pedro Urbano y Calvo; bajo dirección de Facultativo legalmente autorizado, y observándose ~~en las obras~~ las Ordenanzas de Policía Urbana y demás disposiciones sobre la materia, con especialidad las R. O. de 10 de Junio de 1864 y 20 de Agosto de 1867; cuidando el referido facultativo dar aviso por escrito al Sr. J. de Alcalde del Distrito cuando den principio las obras

1.^a ~~Cuando se~~ Concluidas que sean estas, (Véase el informe del Arq^{to})

5.^a Al frente de la fachada, etc (Véase el Ex^{to}.)

6.^a El propietario, podrá ^{relocar} según la solicitud, ~~colocar~~ la correspondiente valla al frente de la fachada y a distancia de dos metros de ella con igual altura; debiendo componerse de postes y temporales portátiles formados de tabla, cuidando ~~poner~~ ^{poner} por los arcos para el encendido en su parte superior para la debida seguridad del tránsito público, así esta valla ocupará de la vía pública una superficie de 504 pies cuadrados por los cuales satisfará el correspondiente impuesto.

"Nota de valla."

Madrid 13 de Julio 1874.

Dños. de licencia de cont. ^{ta}	48,00 pta.
Id de colocacion de valla	10,50
1 ^a mensualidad	20,16
Total	78,66

J. de A. Palacios

Ay^{to} 1^a Leccion.

