

178.
18.
19.
1021

Presupuesto Adicional

Con 12 folios 66-149.

maro del

1873.



AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de *Ensanche*.

MADRID.

CLASE.

Construccion.

Expediente promovido por D. Guillermo Aleixandre solicitando edificar en un terreno entre las calles de Santa Engracia y de Ponce de Leon.

DECLARADO



Baja- cedida

falta veinte y tres

781

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA

NEGOCIADO

Extracto del expediente

Registro general núm.

Registro del Negociado

Habiendo comparecido ante el *Wef.*
D. Rosario Barba, interesada en el
exp. de expropiación de una parcela
expropiada para la calle de St. Ingrida
ha hecho renuncia de la pequeña can-
tidad que le correspondía percibir. En re-
consecuencia la Comisión debe dar por
enterada, proponiendo á la Alcaldía por
orden de dar las gracias por oficio.



AÑO DE 1873

Licencia de tira de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Guillermo Alcázar*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
que ha de expedirse a su nombre para
efectuar la tira de cuerdas en un solar
de la calle de Sta. Ingrida Chamberi

Madrid *24* de *Mayo* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas *50*

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Atm. Puigcerver



1818

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ALCAIDE DE MADRID

El Ayuntamiento de Madrid

la cantidad de

que le corresponden

Madrid 1818

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Exhibir cédula n.º 41.336

Universidad



Hebido en 21 de Mayo

N.º 3278071

R-G- p.º 67.

Al Ayuntamiento popular de Madrid.

21 Mayo

D. Guillermo Alcarde y Moya, habitante

certificado que en esta villa en la calle de la Palma

se halla situado el n.º 4 principal, propietario de un

terreno de tres terrenos en la zona de mancha de Ma-

drid, sito en la manzana señalada con

el n.º cinco treinta y tres, entre las

calle de S.ºta Engracia y Ponca de

León, del barrio de Chamberí.

Suplico: se expida la orden oportuna para

se lleve a efecto que por el Ayuntamiento del Municipio de

se marque la alineación y rasante

de la citada calle de S.ºta Engracia

de la sección, de

se cuenta en lo con el objeto de hacer el proyecto de

división de terrenos. La división que trata de llevar a

efecto.

Madrid veinteycinco de Abril de mil

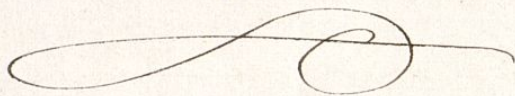
ochocientos setenta y tres.

Guillermo Alcarde

diel 26 mayo 1873.

Cumplase lo que se manda en el decreto que antecede el día veinte y nueve del actual á las once de la mañana con asistencia de los ftes que deben concurrir al acto.

Mas



Pres. de la Comision de ensanche,

En cumplimiento de lo dispuesto por A.C. terminando en cuenta el plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital por A.O. de 19 de Enero de 1864, he procedido á marcar la alineacion que debera observarse la casa que por cuenta de Don Guillermo Alexide y Moya piensa construirse en la calle de Santa Eufrosasia manzana 110 del ensanche y resulta:

1.ª Que segun se representa en el plano adjunto la linea de fachada a. b. restablecera

[paralelamente á quince metros del ego de la calle que esta 'fijo en el terreno con los clavos A. y B.]

La rasante que debera observarse la construccion sera la que se designe por el Por. Director encargado de la via publica exterior.

Debiendo advertir que el edificio haba de ser

3

color siena y señalado con las letras a, b, c,
et. cuya superficie es de diez y seis metros
setenta decímetros cuadrados equivalentes
a' doscientos quince pies cuadrados nueve
decimas que al precio de veinte y cinco centi-
mos de percha uno importan cincuenta y tres
perchas y setenta y siete centimos, que deberán
abonarse al infrascripto de los fondos municipa-
les previa la presentación de títulos de pro-
piedad que acrediten los límites de la enja-
que en la medición ahora practicada ha-
sido preciso atenderse a' las indicaciones hechas
por el propietario, no obstante conforme en
perito con esta valoración.

F 2.ª La altura total de la fachada no excederá
de veinte metros medidos por el centro de la
misma.

3.ª Podrá construirse piso bajo con la altura
de trece pies de sus medietes por el punto in-
dicado, principal, segundo, tercero y cuarto
con una altura arbitraria siempre que no
sea menor de diez pies de su y sin rotaban-
co o' bien un entresuelo de nueve pies el pri-
mero y diez el segundo, a' elección del pro-
prietario, pero solo uno de estos pisos. Sobre
la altura total señalada no se permitirán
buhardillas vivideras ni mas obras que las
puramente indispensables para cubrir la
finca.

1.ª No se permite salirse ni retirarse
de la alineación acordada con ningún
cuerpo del edificio sino después de con-
sultar un recibo de canchales corrido en
toda la longitud de la fachada y de
la altura de un metro por lo menos. I
Que la valla indispensable para la
obra tenga la altura de siete pies y
se coloque a la distancia de dos metros
de la línea de fachada, comprando con
este motivo de la vía pública una su-
perficie de ochocientos cincuenta y siete
pies cuadrados.

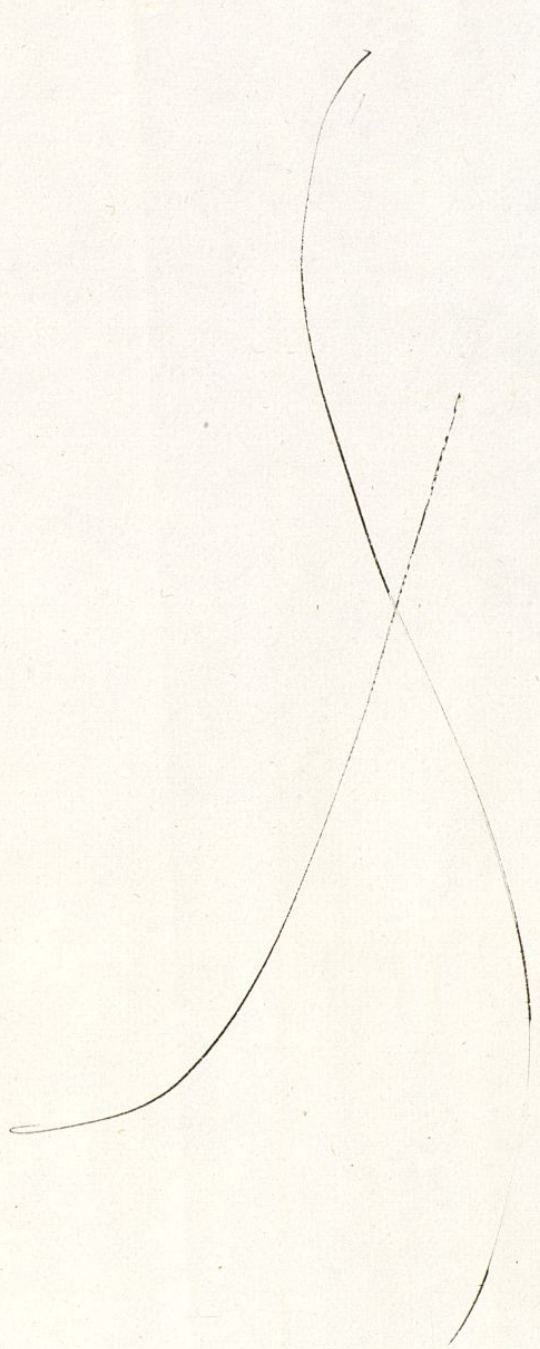
Examinado el plano de fachada
y memoria descriptiva de la casa que
por cuenta de Don Guillermo Alcaide
y Nova piensa construirse de nueva
planta en un solar de su propiedad
situado en la calle de Santa Eugenia
y comprendido en la manifiestación del
Vendante, formados por el Arquitecto
de la Academia Nacional de Nobles
Artes de San Fernando Don Enrique
Coello, los halló conformes a lo pre-
venido en las soberanas disposiciones
de lo de Junio de 1854 y de 20 de Abril
de 1867, produciendo el Excmo. Ayunta-
miento conceder la licencia que se

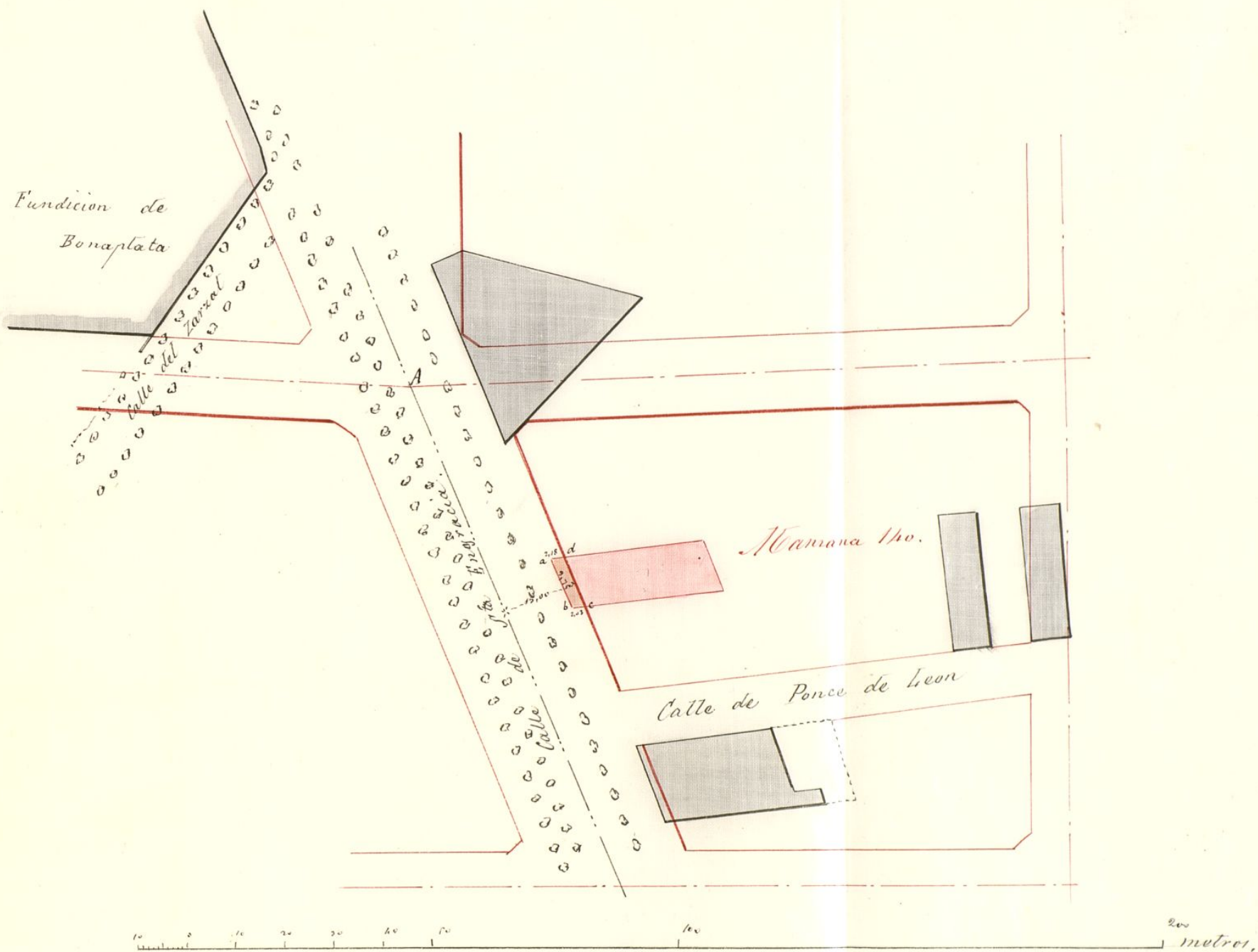
exhibita siempre que la construcción de
la finca se refiere al título presentado y
además se observen cuantas prescripcio-
nes se marcan en las Ordenanzas munici-
pales y demás disposiciones vigentes res-
pecto a la construcción de caseríos y de
fincas urbanas en esta Capital.

Y si, no obstante, acordaran con su
superior ilustración lo que crea mas
conveniente.

México 6 de Junio de 1873.

Alfonso Gómez





Madrid 6, de Junio de 1873.
El Arquitecto.

Alfonso Gama

MEMORIA.

Sobre la mitad próximamente de un solar que tiene de superficie 271^{m. 80}, se trata de levantar una casa para habitaciones de un módico alquiler, que es lo que se conceptúa como lo mas propio y adecuado á las especiales circunstancias del sitio, uno de los mas alejados en el ya apartado barrio de Chamberí.

La construcción de la casa, será de las comunes y ordinarias y habrá de hacerse con una bien entendida economía, de modo que queden cumplidas y satisfechas las debidas y esenciales condiciones de solidez y seguridad, así que, la fachada será de fábrica de ladrillo y llevará un pequeño zócalo de cantería, los entramados de las tramosas y medianerías tendrán todos las maderas de los marcos correspondientes, así como las de los suelos y armaduras, que irán aquellos fabricados de ladrillo y cascote y de estos forjados los de los unos y cubiertos

de tejados de las otras. En cuanto á las
demás obras que vienen á completar
distintos servicios de una casa, y cuyo nu-
meroso detalle parece excusado hacer aquí,
todas aquellas cuyo empleo es imprescindible
llenarán todos los debidos requisitos y solo
aquellas cuya importancia es secundaria
que en un caso como el de se trata, bastarían
para suprimirse ó haberse en condiciones de
verdadera economía, será principalmente
en las que esta podrá conseguirse.

La disposición de la casa preferida
como mejor, consiste en la de dos cruces
fachada y testero, de regulares dimensiones
y entre esas dos, otras tres perpendiculares
á las mismas, de las cuales, en las que cor-
responden á las medianerías se deja á poco más
de un medio un patio de extensión propor-
cionada para la luz y ventilación suficiente.
Estando en la central la escalera, á uno de
cuyos lados habrá un paso libre para en-
trar por la planta baja, al jardín que
guardará detrás de la casa, y para servir
de comunicacion en las demás á todo lo
interior. Por ahora y en la limitada

superficie expresada, como se demuestra por el adjunto plano de fachada, solo va a levantarse un piso principal, distribuido en cuatro habitaciones, dos exteriores y dos interiores, lo mismo que el piso bajo, en el que una de ellas de las primeras, será destinada a tienda, para la cual se hará un pequeño sótano de su exclusiva dependencia.

Tal es el carácter y condiciones de la obra que se intenta llevar a cabo, sin que de entre estas, se olviden las que por las Ordenanzas de policía rigen, y las que se refieren a los principios generales de comodidad e higiene a que una casa cualquiera por modesta que sea debe satisfacer.

Madrid, 13 Mayo, 1873

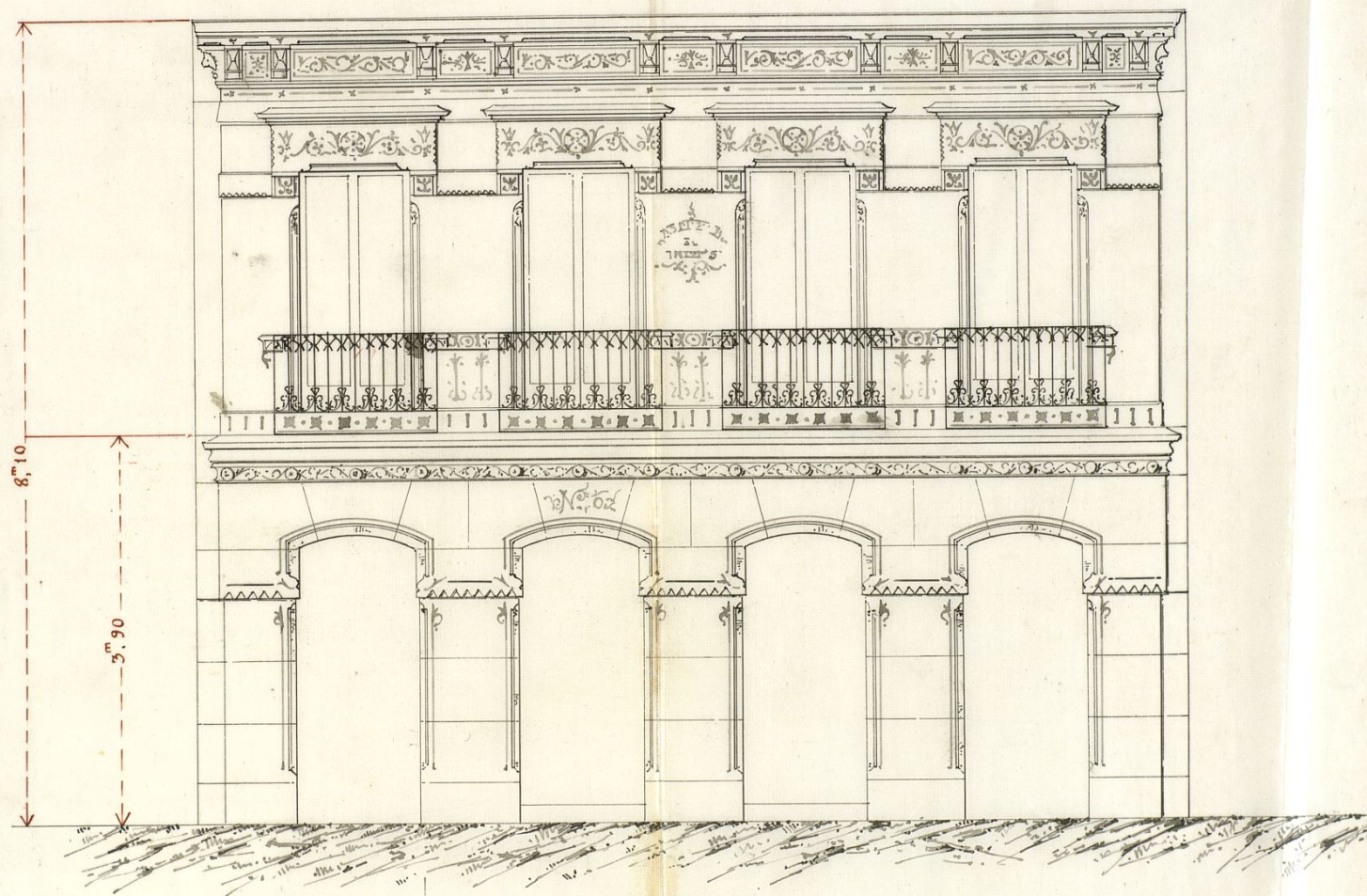
El arquitecto director

Enrique Coello



AYUNTAMIENTO
DE
MADRID
SECRETARÍA

Fachada de la casa n^o de la calle de S^a Engracia



Escala de $\frac{1}{50}$

Ayuntamiento de Madrid

El arquitecto
Enrique Coello

Excmo. Sr.:

Practicada la tira de enserolas pedida por D. Guillermo Alcáide de un terreno que dice ser de su pertenencia sito entre las calles de Santa Engracia y Ponce de León, manzana 14.ª del Ensanche, con arreglo al plano oficial aprobado; resulta de dicha operacion tomarse del mismo en beneficio de la via publica una superficie de 21.4 pies cuadrados 9 décimos, que al precio de 25 céntimos de peseta uno, fijado por el Arquitecto municipal de la Seccion, importan 53 pesetas 77 céntimos, que deberán abonarse al interesado de los fondos correspondientes. Terminada la casa que asimismo solicita permiso para levantar con sujecion al diseno y memoria facultativa adjuntos y reglas que consigna dicho perito en su informe.

Examinado el expediente por la Comision de Ensanche que suscribe, opina en su vista puede concederse por A.C. la licencia necesaria de edificacion, bajo las condiciones que prescribe el expresado perito de Villa, previa la conformidad del propietario del terreno a la valoracion indicada, suspendiéndose caso contrario la expedicion de aquella en tanto presenta este certificado de su Arquitecto con la tasacion que

estime e informa despues acerca del asunto la
Junta de Ensenanza creada por la ley de 22
de Junio de 1864.

El, no obstante, acordará, como siempre, lo
mas acertado.

Madrid 10 de Junio de 1873.

Excmo. Sr. D. Santiago
y Sanchez
D. L. Coronado
Juan D. Padilla

Conforme con la sesion
del Ayuntamiento municipal de

Madrid 18 de Junio de 1873
Gallardo Roldan

18 Junio 1873

Usm Ayuntamiento popular

Se acordó: conforme con la Comision

Dicentex



la

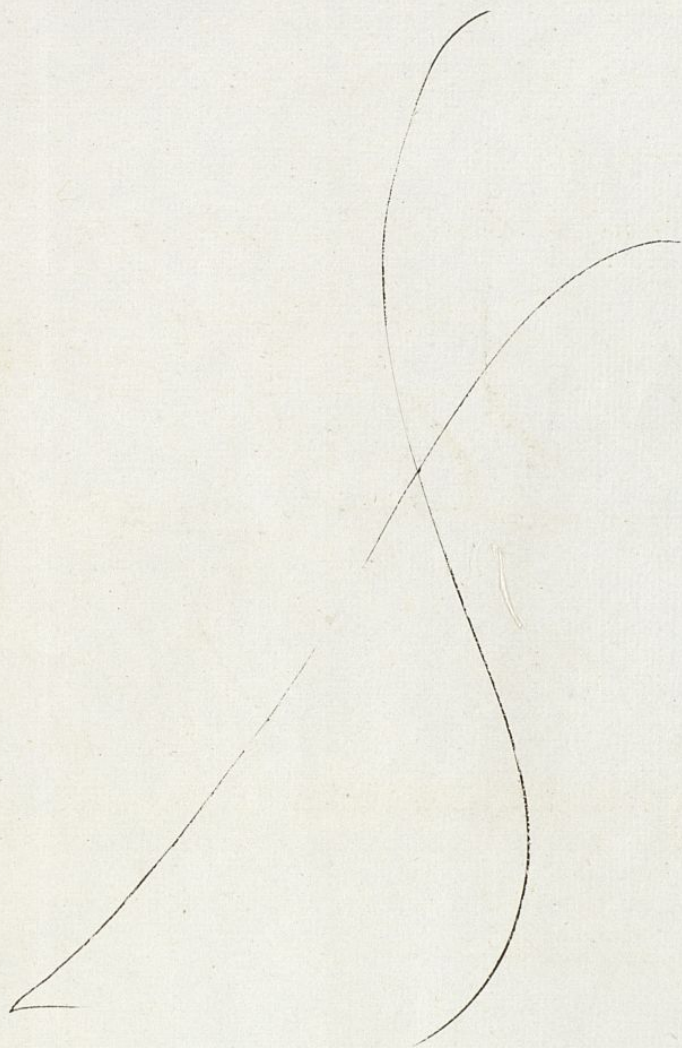
229

la

m

la

873



D. 9

[Signature]

La rana
misma q
alla de
gracia,
table co
puntos a
a de pre
nivel y
ante al
apropia
o par
Ingrae

D. Pedro Bernabé Benavides, Alcalde-Primerado del Ayuntamiento de esta M. N. Ville.

Verificada solicitud por D. Guillermo Alcalde al competente permiso para edificar una casa en terreno sito entre las calles de Santa Ingracia y Ponce de León, manzana 180 del Ensanche de esta Ville, se instruyó el oportuno expediente, y marcada la alineación con arreglo al plano aprobado por Real orden de 9 de Enero de 1864, presentado el diseño de fachada y memoria ^{Res} ~~presentada~~ ^{original} hallados conformes por el Arquitecto de la Sección a lo prescrito en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1864 y de 10 de Abril de 1867, y emitido su informe, se le ha concedido al Ayuntamiento en sesión de 16 del mes ppdo, previo dictamen de la Comisión de Ensenanza, siempre que la construcción de la finca se sujete al diseño presentado, se observe al efecto cuantas prescripciones se consignar en las Ordenanzas municipales y ~~demás~~ disposiciones vigentes respecto a andamios y se guarden además las reglas que rigen.

La línea de fachada ^{+ según el plano unido al expediente,} se establecerá ^(Según se copia del informe de alineación desde la señal [hasta la inversa]) ocupándose con este motivo del solar en beneficio de la vía pública una superficie de 16'70 metros cuadrados, equivalentes a 24'09 pies cuadrados, que al precio de 25 céntimos de peseta uno, importan 93'77 pesetas abonables al propietario de los fondos municipales terminada que sea la fachada de la casa, previa presentación de los títulos de pertenencia que acrediten los límites de la posesión.

La variante será la misma que tiene la calle de Santa Ingracia, debiendo labrarse todos los puntos de la línea de fachada a nivel y normal ante al ojo de la calle, apropiada en el paseo de Santa Ingracia.

III. (Según se copia del repetido informe desde la señal [hasta esta otra])

La valla indispensable para la obra tendrá la altura de siete pies y se colocará a la distancia de dos metros de la línea de fachada, ocupando con este motivo de la vía pública una superficie de 257 pies cuadrados.

Por último, al Sr. Teniente de Alcalde del distrito y yo poderemos disponer, cuando lo tengamos por conveniente, que se reanuncie la obra según de su estado y construcción, y una vez terminada la casa deberá impetrarse el permiso de mi autoridad para alquilar las habitaciones.

Madrid 31 de Julio de 1893. = P. B. O.

Oficio de

remisión al Sr. Ayuntamiento de Alcala del distrito del Marqués
acompañando la carta de pago de la mensualidad por valles, y
de conocimiento a D. Alvaro Bomer?

Sr. Contador de esta villa.

Julio 21/893

Concedido licencia a favor de D. Guillermo Ab
caide para edificar en un terreno de la manzana 140
del Enrancher, entre las calles de Santa Ingracia y Ponca
de Leon, resulta de la alineación correspondiente cederse
de dicho terreno en beneficio de la via publica una super
ficie de 214'09 pies cuadrados, los cuales se acordado ^{terminados} al Ay
untamiento en virtud de 18 del actual se abonen al inte
ruido a valor de 25 céntimos de peseta uno, que suman
en conjunto la cantidad de 53'77 pesetas, terminada ^{que sea} la fa
cenda de la casa y previa presentación de los títulos de pro
piedad que acrediten los límites de la misma

Lo que pongo en conocimiento de V. S. a los efectos oportu
nos en la Oficina de su cargo

Dios, etc. = P. D.

EXCMO.

Son

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Licencia de Construcción.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. ^{nd.} ~~fu~~

Morino Alcáide

la cantidad de cuarenta y ocho pesetas

que le corresponde satisfacer por la licencia de construc-
ción en un terreno entre las calles de Santa
Engracia y Ponce de León

Madrid 1^o de Agosto de 1873

EL CONTADOR,

J. Joaquín María López Puigcerver.
Mariano Alcáide

Son pesetas

48 11

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant.º J.º



AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

ORDEN DE

ALCAIDE DE MADRID

El Recaudador de los impuestos de Madrid
la cantidad de
que le corresponde satisfacer por
la cantidad de

Madrid a 28 de

Don Juan de Dios

EXCMO. A
D

Son

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Arbitrio de Vallas.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Guillermo Alcide
la cantidad de Diez puestas, y cinco ochocientos

que le corresponde satisfacer por una mensualidad
de la cantada de la villa que ha de colocar
en un terreno entre las calles de Santa
Ingracia y Arce de Leon, que mide
257 pies

Madrid 1º de Agosto de 1873

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas 40 28 11

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant.º Paz



AYUNTO DE MADRID

AYUNTO DE MADRID

SECRETARIA

El Ayuntamiento de Madrid

de Madrid

que se corresponde

Madrid de 187

EL AYUNTO DE MADRID

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento fecha 18 de Junio de 1873, se concedió a D. Guillermo Alcarde dueño de un terreno sito entre las calles de Santa Eufemia y Puerta de Leona manzana 140 del Ensanche, licencia para edificar una casa, resultando además el reconvi-
niento de una superficie superficial de 215 pies cuadra-
dos '9 decimas que al finis de 25 años de por-
to uno importaban 53'77 p con cuyo pago se
manifiesta conforme el interesado.

El Negociado de liquidación en vista del acuerdo mu-
nicipal y de la poca importancia de la expro-
piación entiende que procede el reconviemento del
dicho obligación y en abono inmediato, en forma
q. la Comisión y el Ayuntamiento acuerden.
Madrid 20 de Mayo de 1895.

P. o.

Luis Poyales

Chavero
Conf. cuenta al teniente de
Primer

9.

Madrid 20 de Marzo de 1895.
Conforme; dese cuenta en
Comisión de Ensayos

C. de Rincón

6.



Handwritten marks on the left edge of the page.





Acta.

En Madrid y su Primera Casa Con-
sistorial el día catorce de Junio de
mil ochocientos noventa y cinco, previa
citación, comparece ante la Comisión de
Encomienda Don Guillermo Alcaide a cuyo
nombre se inscribió el expediente y D. Fran-
cisco de Asís Marodell dueño actual de
esta finca y terreno expropiable, por com-
pra hecha a D. Mateo Grande según
escrituras públicas de 24 de Marzo de
1877 ante el Notario de este Corte D.
Juan Borrajo, y previa el reguermen-
to por el Sr. Presidente respecto a tratar de
la avenencia que el Artículo 1.º de la vi-
gente ley de encomienda determina, el Sr.
Marodell manifiesta, que se conformaba
con la medición hecha por el Arquitecto
municipal, y entrando a discutir i cer-
ca de la valoración, se convino en fijar
a cada metro cuadrado el precio de die-
cisiete pesetas; estando conforme en
ceder gratuitamente la mitad del te-
rreno expropiado, reservándose los be-
neficios que la ley concede respecto a
intereses de 4 p/o de la otra mitad de

la fecha de la adquisición hasta el
gol. todo lo que y firmas de que yo
Secretario certifico
Guillermo Alcarde

Francisco de Sales Madroal

El Secretario
El Marqués de Aiguera

Diligencias:

Para hacer constar que el acuerdo de anterior
comunicado al ayuntamiento de Ayuntamiento fue
aportado en sesión de 18 de Junio de 1898
y suspenso el acuerdo por la M. A. de F. P.
denegando fue remitido el expediente al Director
de la Gobernación siendo devuelto de
este Centro con R. O. de 10 de Agosto de 1898
anunciando la liquidación del Ayuntamiento de
ayuntamiento con lo informado por el Consejo
de Estado.

Madrid 2 de Julio 1898.

Luis Muga

el
yo e

ntaion
fue
de 18
San
Domingo
to de
de 1.896
nte, a
cupe





AYUNTAMIENTO

SECRETARIA



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Señor Secretario.

Los antecedentes del expediente que nos ocupa comienzan con una instancia de Don Guillermo Olvide fecha 25 de Abril de 1893, en solicitud de una de cuerdas para construir una finca en un solar con fachada a la calle de Santa Engracia.

Practicada la operacion resultó se correspondian 16^m40 metros que valorados al precio de 3^{rs}22 ptas. importan la cantidad de 53^{rs}44 ptas concediendole licencia para construir por acuerdo del Ayuntamiento de 18 de Junio de aquel año según conformidad del interesado con la tasacion asignada.

El pasado acto de denuncia ante la Comision de Ensayos y Don Juan de Dios Madroñe, actual propietario del terreno en 14 de Junio de 1895, se elevó de 3^{rs}22 a 17 puntas el metro, siendo una de las liquidaciones acordadas por la Su-
perioridad, haciendo especial mencion

de ella el Consejo de Estado, por haberse
asignado mayor valor del courseado al te-
nido objeto de esta expropiacion

Superficie expropiable - es la
de 16⁷⁰ metros

Precio - El aceptado por el Señor Alcalde
y aprobado por el Ayuntamiento es el de 3⁹²
pistas metro al que debe supitarse la liquidacion

Situacion legal - La calle de Santa
Eugenia es una de las vias abiertas con autori-
dad a la publicacion de la primera Ley de Enahe-
neciendo el que sucede en cuanto a la proce-
dencia del abono de esta expropiacion con los fondos
del mismo a lo expuesto con anterioridad en expe-
dientes analogos.

Se vea la duda al que sucede si el credito de
referencia puede considerarse renunciado por el hecho
de estipularse en la licencia de construccion concedida
en Julio del 73, que su importe seria abonado al re-
currido en el momento de terminarse la obra fueran
presentacion de los titulos de propiedad, sin que aquel
hiciera reclamacion alguna de la cantidad, ade-
da apenas de haber consignado su presupuesto adi-
cional durante varios años, hasta que fue requerido
para el acto de denuncia

Si esta circunstancia no fuera de apreciarse proce-

rá puramente al acto de anunciar rectifi-
car la superficie espugnable con la que fue
adquirida por la Villa a la Intendencia
de Trango en la calle de Santa Eufemia
por cuenta del cortejo hecho entre uno y otro
plano para que fuera menor el número de
muecos espugnados

Fecha de la ocupación: El He-
gozando no conoce otro dato para determinar
la que el resultado de la licencia de construc-
ción, expedida en 31 de Julio de 1843; debiera
informar la D. de Vías públicas respecto a
la su que se hubiere instalado algún servicio en
el terreno que para la vía pública se tuvo al
intusado

En su vista puede dar cuenta al mun-
to en Comisión de Ensenche para la resolución
que estime oportuna advirtiéndolo por último que
deberían presentar los intusados los títulos de
propiedad respecto de los cuales informara en
su día el Sr. Ochoa de Ensenche.

Madrid 26 de Julio de 1899.

El Jefe de liquidación de créditos

Juan Rojas

Julio 26

Comp. Exent al Excmo. Sr. Alcalde
Ayuntamiento de Madrid

L. Creditos = 18 = f. 163

Madrid 26 de Julio 1898.

11/ Plere cuentas en Comisión de burancho

C. A. Ruan



-98-

Madrid 2 de Agosto de 1898

En Comisión de burancho (2ª citación)

Se acordó proponer al Excmo. Sr. Alcalde que se pendiente de resolución, hasta que se remeta la consulta elevada a la Superioridad, respecto a la interpretación del artº 17 de la Ley.

Yo Sr.

El Vice-presidente acord.

José María Casentis

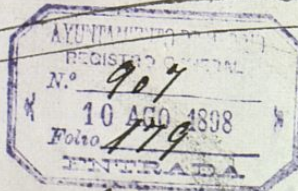
El Secretario acord.

J. de Suenara

4 Agosto 98.

Conforme con la Comisión -

C. A. Ruan



6º

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

Liquidacion de créditos
— Ensanche —

Expropiacion para la calle
de Santa Engracia

Artº 4º de la Ley de Ensanche
.... si el expediente se parali-
zase durante seis meses cual-
quiera que sea el motivo el
interesado perderá todo dere-
cho al interés del 4 % anual

Expediente nº 21

Guillermo Alcalde

El Excmo Sr. Alcalde Presiden-
te se ha servido disponer de con-
formidad con lo propuesto por
la Comision de Ensanche se
le requiera á Vº con el fin de en-
terarle de un asunto que se re-
laciona con el expediente que
se cita al margen y que tiene
Vº inscrito en esta oficina pa-
ra lo cual se servirá Vº concurrir
por si ó persona que legalmente
le represente, en la mencionada
dependencia el dia 1º del corrien-
te de 3 á 5 de su tarde.

Lo que tengo el gusto de comu-
nicar á Vº para su concurrencia
y debida asistencia.

Dios que á Vº m. d. a.

Madrid 9 de Diciembre de 1898.

Dr. D. Guillermo Montejo por D. Juanico de
San Medonilla Santa Engracia 68.

Diligencia: En el día de la
fecha comparece en este Obatorio
D. Guillermo Meade, a quien se cita
por ignorarse el domicilio de D. Fran-
cisco de Ariz Morlon y somnificantes
que este Sr. falleció, y que en la au-
tidad son dueños del terreno a que se
contrae este expediente la V.ª D.ª Rosana
Barba y los menores hijos del matrimonio
que viven en la Plaza del Progreso
n.º 20, piso 4.º quedando en comuni-
con a la interesada el requerimiento
que se le hace.
Madrid 12 Ate 1898.

Guillermo Meade

Exigencia En el día de
festeche comparecen en
este Negociado D.^o Rosario
Barba, letrado de D. Fran-
cisco de Aiz. Moradell,
en unión de sus hijos menores,
a quien antere del obje-
to de Requerimiento que-
dando conforme con el trá-
mite recaído en este expe-
diente; así como en pre-
sentar los títulos y ante-
títulos de propietarios del
Terreno expropiable para
entenderse con ella en las
sucesivas diligencias del
misma.

Madrid 12 de Diciem-
bre de 1898. = enmendando
diciendo = entre otros = en unión
de sus hijos menores = vale.

Rosario Barba

Otra: Para hacer constar que 9º
Procurador Barba, hace entrega
de una escritura fecha 12 de Mar-
zo de 1874 otorgada por Don Mel-
chor Caballero y D. Pedro Vazquez
a favor de D. Guillermo Alcáide
ante el Notario D. Formai Pau-
le. Otra de venta de la casa
otorgada ante D. Manuel de
los Heras en 16 de Marzo de
1875 por D. Guillermo Alcáide
a favor de D. Mateo Grande;
otra ante D. Juan Lorenzo
en 24 de Marzo 1877 por D. Ma-
teo Grande a favor de D. Juan-
cisco de Dios Maldonado y por úl-
timo otra de este mismo a favor
de D. Procurador Barba fecha
1º Julio de 1896 otorgada ante
D. Ricardo de Puelles.

Madrid 14 Dicie 1898
Procurador Barba

Se-
Guillermo Caballero



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

ñor Secretario

De los documentos presentados por D.^a Rosario Barba, a que se contrae la anterior diligencia, y de los que con posterioridad a la misma ha exhibido, aparece que en la escritura otorgada por Don Mateo Grande Isnar a favor de Don Francisco de Asis Madorell, en 24 de Marzo de 1877, ante el Notario de esta Corte Don Juan Toraya y Pautiga, fue incluida la parcela expropiada para la calle de Sta. Eufracia, y de esto no puede haber la menor duda puesto que al reseñar en el citado documento el solar que ocupa la casa que enagena el Sr. Grande al Sr. Madorell, se dice "y por tanto los 382 pies que hay de diferencia y que han sido tomados por el Ayuntamiento para ensanche y alineación, tambien se comprenden en esta venta".

En la que no figura incluida la citada parcela es en la escritura de venta de la finca construida en la calle de Santa Eufracia, otorgada por el adquirente a favor de D.^a Rosario Barba, ante el Notario Don Ricardo de Poveda, en 1.^o de Julio de 1896, y unicamente se relaciona el expresado edificio.

Asi pues, comprobandose con el testamento otorgado por Don Francisco de Asis Madorell, ante el Notario de Valdemoro, Don Emilio Molina, en 20 de Marzo de 1898, que los herederos del causante son D.^a Carmen, Don Francisco, y D.^a Maria

y Don Miguel Barba, hijos de la D.^a Rosario; ya que la esposa del primero D.^a Francisca Torres Brullá, se comprometió, según escritura otorgada con el núm.^o 989 ante el Notario de esta Corte Don Ricardo Pineda en 22 de Junio del pasado año, á no interponer reclamación alguna contra los bienes relictos al fallecimiento de su esposo Don Francisco de Mús Madorell, ni por los que antes le hubieran correspondido o correspondan, mediante determinada condición pactada en dicho documento, que en nada afecta á los expresados bienes.

Por consiguiente la parcela de que se trata debe continuar inscrita á nombre del Sr. Madorell, por tanto precisa que se solicite por la interesada la oportuna adición en el Registro de la propiedad para que en su día pueda extenderse la correspondiente escritura.

Pero á todo esto, tratase de una cantidad de 53 '77 pt.^{as}, puesto que en la expropiación resultante ha recaído acuerdo del Excmo. Ayuntamiento y por consiguiente debe considerarse como definitiva, no procediendo por el momento su liquidación por tratarse de una vía existente con anterioridad á la promulgación de la 1.^a ley de Ensenche; y por tratarse de una suma tan exigua, conveniría previamente requerir á la Sra. Barba, para que en nombre de sus hijos menores renunciara á su cobro; ya que seguramente

los gastos que habia de originarle ^{para} subsanar los defectos del título que ostenta, absorberá lo que oportunamente deba percibir.

Si así no lo entendiera convenientemente la interesada, debe pasar lo actuado a informe del Sr. Arquitecto, para que indique si la superficie tomada para vía pública está incluida en la escritura de los terrenos adquiridos por el Ayuntamiento a la testamentaria de Arango.

Madrid 21 de Enero de 1899

N.º 18.

El Jefe

Juan Moya

El Oficial del Negociado

Guillermo Cabero

25 de Enero de 1899.

Conforme; regístrase a la interesada

Arango

Diligencia: Para hacer constar que en el día de la fecha comparece en este Negociado D.º Rosendo Bomba quien en nombre de don Luis Arango y considerando conveniente a los intereses de este ya que la pegnosa cantidad que en su día pudiera percibir por esta expropiación no compensaría los gastos que también

de originarse la inscripción en el Registro de la Propiedad, reintegro del expediente & cede y renuncia a favor del Ayuntamiento en nombre de sus hijos los menores que pudieran deducirse del presente expediente.

Madrid 25 de Febrero de 1899.

Adición = Se da por recibida en este acto de todos los documentos que ha entregado y que se detallan en diligencia fecha 14 de Dbre último.

Eni Hues Procurador Barba

Madrid 7 de Marzo de 1899.

Dres
Monasterio
Vilches
Quiroga
Yagalde
Lavilla
Pascual

En Comisión de Ensayo = 2ª Citación.

Se acordó proponer al Excmo. Sr. Alcalde, haber visto con satisfacción la renuncia que la interesada hace a nombre de los menores, sus hijos, del crédito resultante.

Vº Bº
El Vicepresidente
M. Monasterio

El Secretario Escal
Blas de Pascual

Max



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARIA

15 de Marzo de 1899

Interado: de cuenta al Excmo Ayuntamiento

J. Y. Sanchez



-95-

Acta f.

Madrid 5 de Abril de 1899

En su Ayuntamiento

Sesion publica ordinaria

Interado; dense gracias a la interesada.

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento

A. P. ...

6º



95

Minuta

Don D.º Rosendo Berbas

Plaza del Progreso n.º 20.4º

Este Excmo Ayuntamiento, en sesion celebrada el 5 del corriente

a propuesta de las Comisión de
Encomiendas se dan a t. las gracias
por la cesión gratuita a favor de
este Municipio de una faja de
terreno situada en la calle de
Santa Engracia, numerada 140,
frente a la casa de su propiedad,
cesión que ha verificado como here-
dero de D. Francisco de Luis Ma-
dorell y en nombre y como tutor
de sus hijos menores.

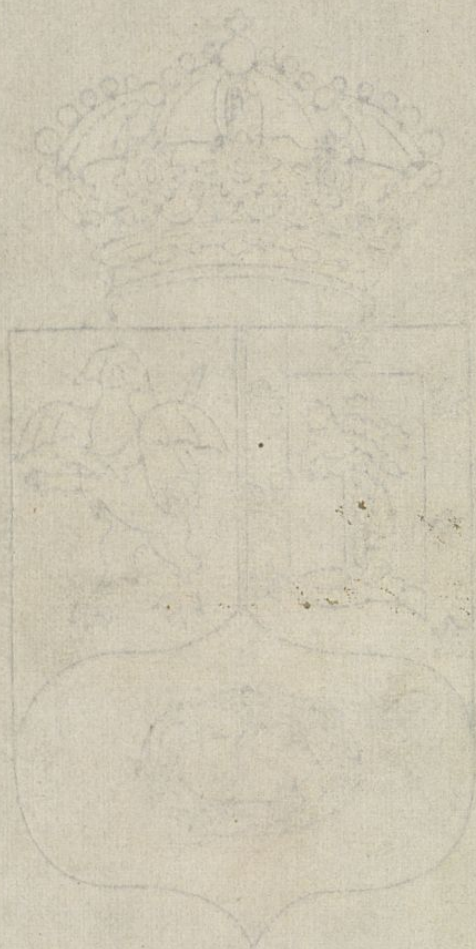
Lo que en cumplimiento
del capresado suscrito tengo por
satisfacción de comunicar a v.
por su conocimiento y demás
efecto.

Dios & .

Madrid 12 Abril 1899

Recho





REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE