

L. 222-75

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Alcaldes

CLASE.

Nueva construcción

Espediente promovido por

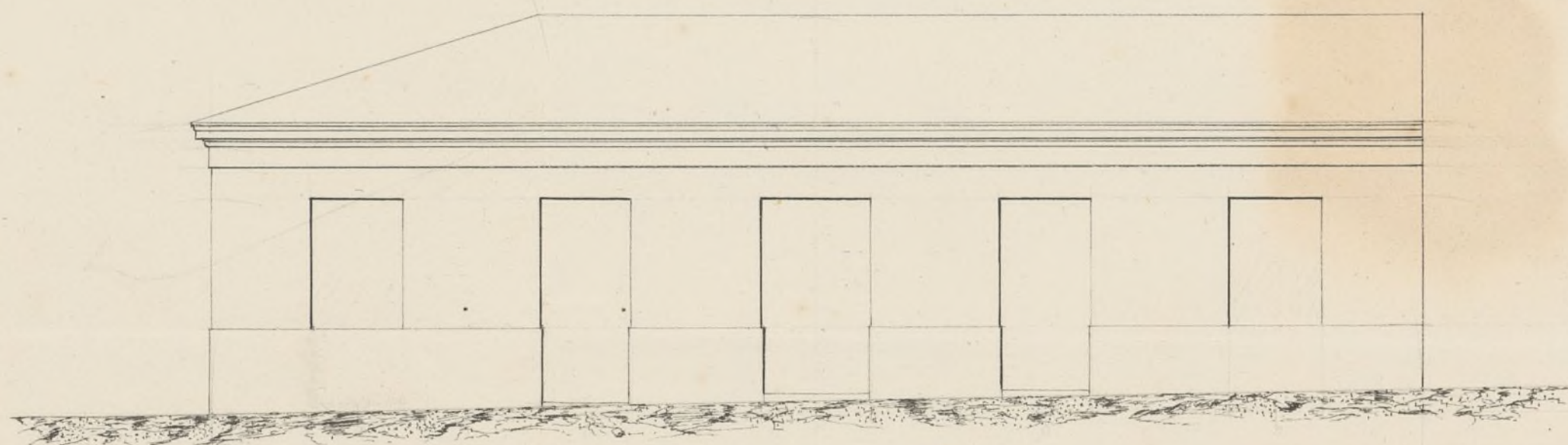
*D. Cayetano Lopez, pidiendo licencia para
edificar en las Afueras del Portillo de Embajadores,
Calle del Labrador y de Erilla.*

Proyecto de la Casa que piensa edificar Don Cayetano Lopez en el terreno de su propiedad

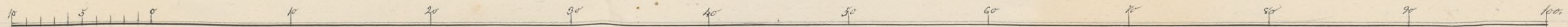
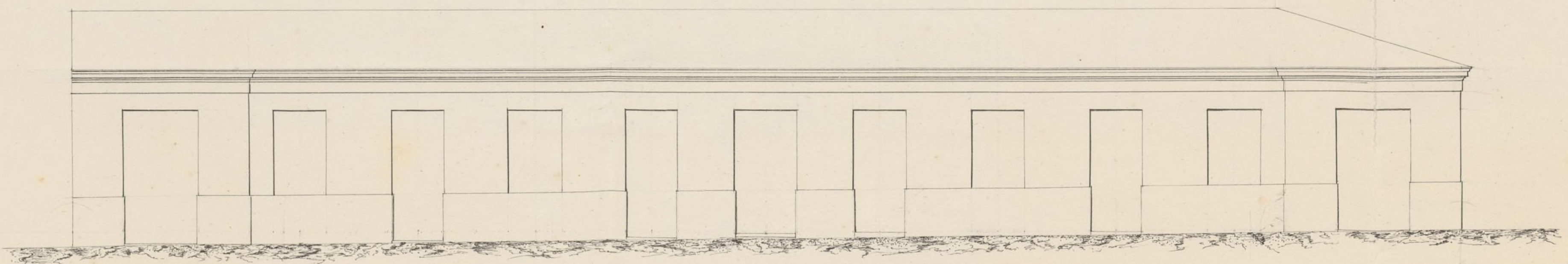
sito en la Calle del Labrador con vuelta à la de Ecilla, en el nuevo.

Barrio de las Peñuelas.

Fachada à la Calle de Ecilla.



Fachada à la Calle del Labrador.



Escala de pies castellanos.

José María Lerena
y Rubio

R 2400

L. Reg.^{do} p.^o 570.

Brux. - f. 162.



Exmo, Sr, Alde

Co Regidor

Madrid 24. Oct. 1859.

Dare con el plan
 incluido a la familia de
 obras puestas en pie de
 trabajo de la obra.

He also says.

Heute

Excelentísimos señores.

Cayetano Lopez vecino de esta corte,
 ante una solita una licencia para, e
 edificar una casa, en el nuevo Barrio del canal
 Afueras del portillo de San Bajadores, con el
 terreno marcado de cinco mil ochocientos
 cincuenta y nueve pies, con la fachada y me-
 dianera, que a continuación expresan,
 fachada de cinco y ocho pies y diez pulgadas,
 por la calle del la Grados y por el medio de
 el, y por el levante = calle del cilla cincuen-
 ta y tres pies y ocho pulgadas, de fachada
 por el norte linda con Dⁿⁱ Jⁿⁱ Jⁿⁱ de la rera
 dueño de la casa media vera y por el ponien-
 te con la casa de Dⁿⁱ Jose Lopez.
 pues esta es la t^{ra} de acuerdo con
 Reglo al nuevo plano con que se está constru-
 yendo bien el expresado Barrio nue-
 vo del canal,

astamplicitu baad junto el el planno de facha
das, Madrid 20 de octubre de año de mil-

Madrid 20 de octubre de año de mil-
ochocientos cincuenta y nueve,
Cayetano Lopez

Ayuntamiento de Madrid

L.ºmo Sr.º

Enterado de lo que solicita Don Cayetano Lopez y tambien del diseño que acompaña para la edificación de una casa en el barrio de las Pinuelas y en su calle del Labrador con buelta á la de Ervilla, y en debido cumplimiento del decreto de V. E. que antecede, se marcado sobre el terreno la alineación que deberá observarse al realizar dicha construcción, resultando: que la fachada por dicha primera calle que tendrá de longitud 30 p.º debe situarse sobre la línea recta continuación de la en que están planteadas las casas de la izquierda; la fachada á la calle de Ervilla se situará del mismo modo en prolongación de las casas medianeras por la derecha teniendo de longitud 24 p.º, y una y otra fachada se situará sobre las rasantes ya establecidas para ambas calles que es sobre las que se hallan las casas construídas en aquellas.

Examinado el diseño de las fachadas se encuentro arreglado y conforme á las prescripciones establecidas para las casas que se construyan en las afueras de Madrid por lo que soy de dictamen que debe admitirse y en su virtud conceder la licencia pedida, á calificación de que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole tres pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de las calles. Sobre dicho curras se ha de construir el local de las fachadas de dos y medio pies de grueso que por lo menos servirá de mampostería de pedernal trabada con mortero de cal y

arena contruyendo el resto de dichas paredes de fa-
brica de ladrillo hasta recibir el alero que sera' de
madera descubierta, ordinario por lo menos; colocando
los batientes y rejías de modo que no salgan del traz
exterior de las fachadas, y por ultimo se rebocaran
estas con estuco blanco por lo menos segun esta' man-
dato, pero como V.E. se halla exclusivamente en
cargado de la policía buen aspecto de los edificios
y de la seguridad publica podra V.E. cuando guste
mandar que reconozca e informe sobre el estado
de la obra asi como el Sr. Teniente de Alcalde del
Dist.^o, sin embargo que el Inspector de P. V.^a debiera
dar aviso luego que este' contruido el local de las
fachadas para practicar el primer reconocimiento
y segundo despues de coronadas las fachadas con el
alero para que practicados conite por ellos cuanto
el Excmo. Ayunt.^o tiene remetto en el particular
En la construccion de andamios tanto interiores como
exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabi-
lidad se contruyan segun arte con la idea de
prevenir la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 26 de Enero de 1889.

Francisco Sanchez Perabo

Excmo. Sr.

En vista de lo manifestado por el Arquitecto mu-
nicipal en el informe que precede no halla reparo
la Comision de Obras en que se conceda á D. Cayetano
Ayuntamiento de Madrid

Lopez la licencia que solicita para construir una casa en las afueras del Portillo de Embajadores barrio de las Pimelas con sujecion al disenio presentado, reglas marcadas para la construccion y a condicion de presentar previamente los titulos de propiedad, del terreno.

Madrid 3. de Nov. de 1859.

Delaserrain *Pyromet* *Calvo*
Dillaloba

Madrid 5. de Nov. de 1859.

En Ay. to Const.

Conforme con la Comision

Nov. 11

con el Cons. Ayuntamiento.

Mito

D. Francisco Lopez ha presentado y metido a recoger finca que describe a continuacion, el testimonio inscrito de una escritura otorgada en esta corte en 25. de Mayo de 1855. ante el letrado de S. M. a N. de decia P. Lopez D. Mauricio Torada, del cual consta la compra por el D. Francisco de 5859. pies de terreno, parte de once fanegas y 10. celemines sita en las afueras del Portillo de Embajadores paraje conocido de las Pimelas ante el alfoque o Pedano de la Alcazaruela, que pertenece al Patronato mercedia que en la Paragonia de Sta. Cruz y D. Sebastian de Madrid fundo D. Juan de Aguilar compradas en el Decreto del 9. de Set. de 1798. y

venalada en subasta con calidad de cosa á favor de
D. Felix Amor, segun licen. de venta judicial otorgada
en 7. de Oct. de 1800. p. de Sr. Teniente Jefe de D. Juan
Ante Sta. Maria ante el licitador del Sr. D.
Don Paez Bernales. Este terreno vino al dominio de
D. Don. Aramayo y Paenz queriendo la parte indicada
al D. Cayetano Lopez a precio de real y medio el pie
o sea en 8788. 17. m. impuestos a censo reservativo y
al quitar de 3 p. anual o sea 263 r. 17. pagados
por semestres anticipados en 15. de Agosto y 15. de febrero
cada año. fecha que se tenia vapor en la finca
del hipotecario en 29. de Mayo de 1855. al folio ciento
once. Madrid 12. de Diciembre 1859.

Cayetano Lopez

mi derecho de 1859 = Duque de Porto

Le Teniente de Ato. J. de Uribe del Hospicio e

Sho.

Diğer K = H. Mc. Jones = Duque de Soto.