

474-106

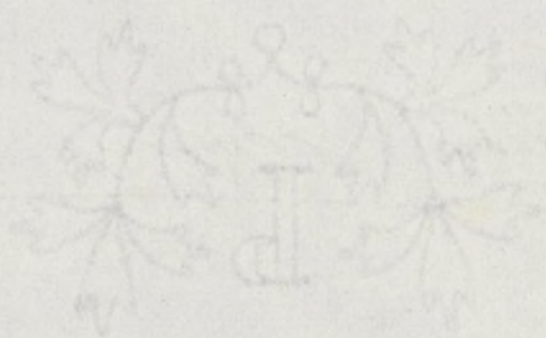
Ayuntamiento Const. de Madrid.

1851.

Policia Urbana.

Casa

D. Fran.^{co} Cabrerola, Tre. edificacion de Casa
en el Solar n.^o 48. Calle de S. Anton n.^o 323.



N.º 709.

4070/1392

R.º 5.



Exmo. Sr.

D. Francisco Caberuelo, dueño del Solar sito en esta Corte que desl. Antón num.º 48 moderno, manzana numero=323, deseando construir de nueva planta, una casa sobre dicho terreno =

A. V. E. suplica, se digna mandar se le haga la alineación o tira de cuerdas que previenen las leyes de policía urbana; cuya gracia no duda conseguir de la bondad de V. E. cuya vida que Dios me dé. Madrid 4 de Mayo de 1851.

Por acuerdo general del Ayuntamiento

Pase a la Comisión de Obras

4 de Mayo de 1851.

[Signature]

[Signature]

Madrid 4 de Mayo de 1851.

Comisión de Obras

Pase al Sr. Sr. Sr. Alcalde del distrito 10.º y en unión del Sr. Regidor Vocal de la misma D. José Casanvi, del Arquitecto del Cuartel y el del interesado, se proceda al acto de la tira de cuerdas; informándose el resultado por el Sr. Profesor.

El A. Corregidor

[Signature]



[Signature]

Exmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

Mayo 13 de 1855.

Se señala para la tira de cuerdas que se manda en el anterior decreto el día catorce del cor.^{te} a las diez en punto de la mañana; pareces el oportuno recado de atención al Excmo. Vor. Dr. José Casanís, Regidor de la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, y citándose al Arquitecto de Villa, al de la finca de este interesado y dueño de ella para que tenga efecto.

El Teniente Alcalde,
José Alcalá Galiano




Señores de la Comisión de Obras.

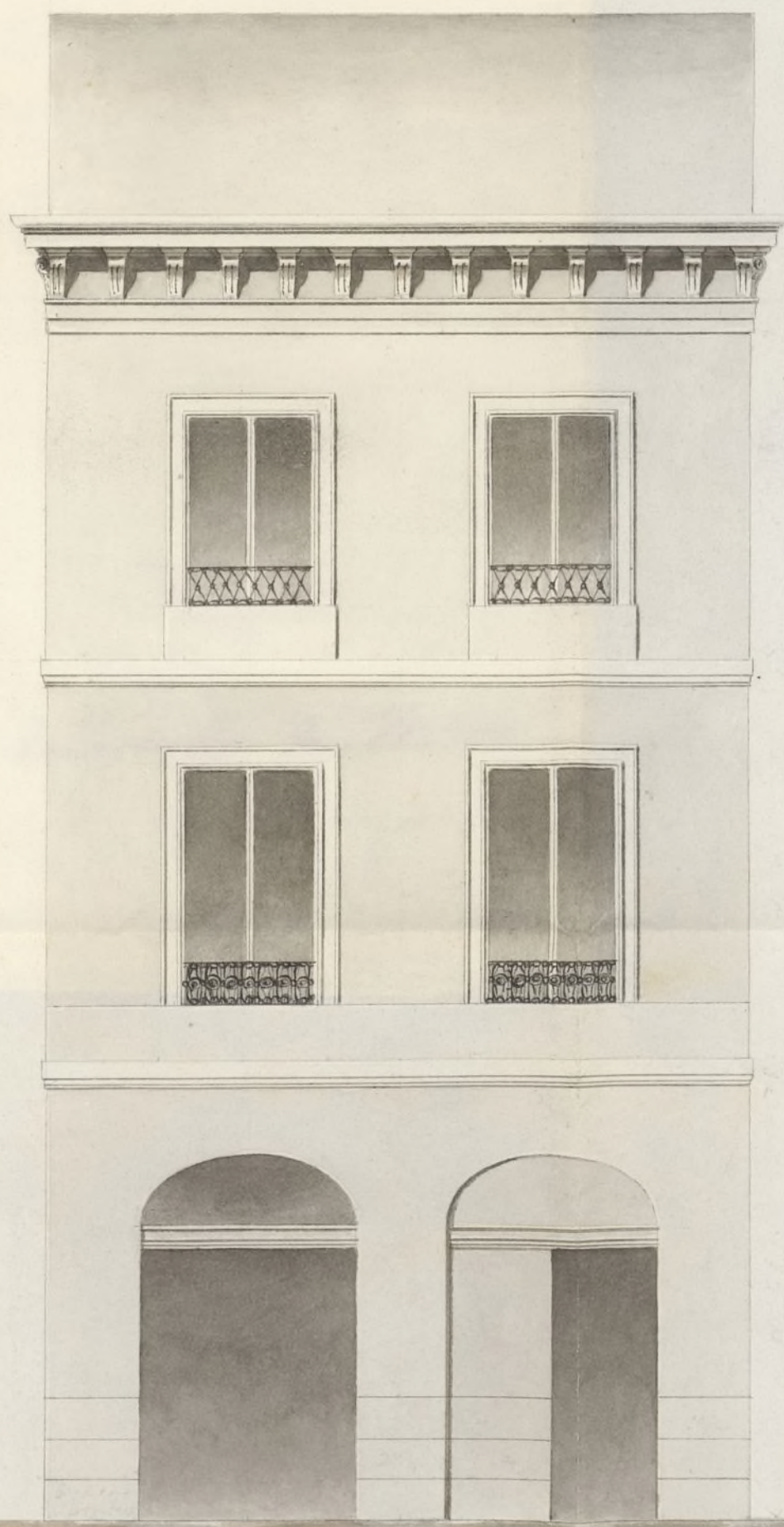
Habiendo marcado la alineación que debe observarse con arreglo a lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento en la construcción de la fachada de la casa que trata levantar de nueva planta D. Francisco Gabarrón en la Calle de San Agustín núm.^o 28 duplicado, manzana 323 resulta que la fachada se establecerá en línea recta en los 26 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de extensión, atando por la derecha con la casa núm.^o 26 y por la izquierda con la núm.^o

54, remediándose por el primer estremo $2\frac{3}{4}$ de pie y por la izquierda $1\frac{3}{4}$ que hacen $27\frac{3}{4}$ pies, lo que al precio de 7 reales importan la cantidad de 195 reales 8 maravedís que deberán abonarse a el interesado de los fondos municipales. La altura de la nueva fachada no excederá de

58 pies, siendo por lo menos de 14 la de la planta baja y
podrá construirse piso bajo, principal, 2.º y 3.º, sin levantar coar-
dillas vivideras en la primer crugia a la calle, utilizando estas
en las interiores, siempre que no bajen de 9 pies de luz y se ponga
el techo a cinco varas: caso de convenir a el interesado construir. Aun-
co no exceda la altura del edificio con inclusion de este de los 58 pies
citados, y se levanten entramados de lencías a los dos interiores
de las fachadas, siendo su altura de 9 pies sin subir sobre el
alero mas de 6 pies, para lo cual es necesario rebajar la de los
pisos inferiores 4 pies, excepto la planta baja que conservara los
14 indicados; presentando el interesado el plano de fachada, fir-
mado por arquitecto, para la aprobacion del Excmo. Ayunta-
miento. P. S. E. sin embargo acordarian lo que mejor convenga.
Madrid 15 de Mayo de 1851.

José María Manó 

Inchada de la Casa Calle de S. Anton N.º 48. duplicado, Manz. N.º 323,
propia del Jor. Doy. Francisco Caberuelo.



Madrid 20 de Mayo de 1837

El Arquitecto

Juan.º Caberuelo

Escala de 10. 8 6 4 2 0

10.

20

30

40

50

60

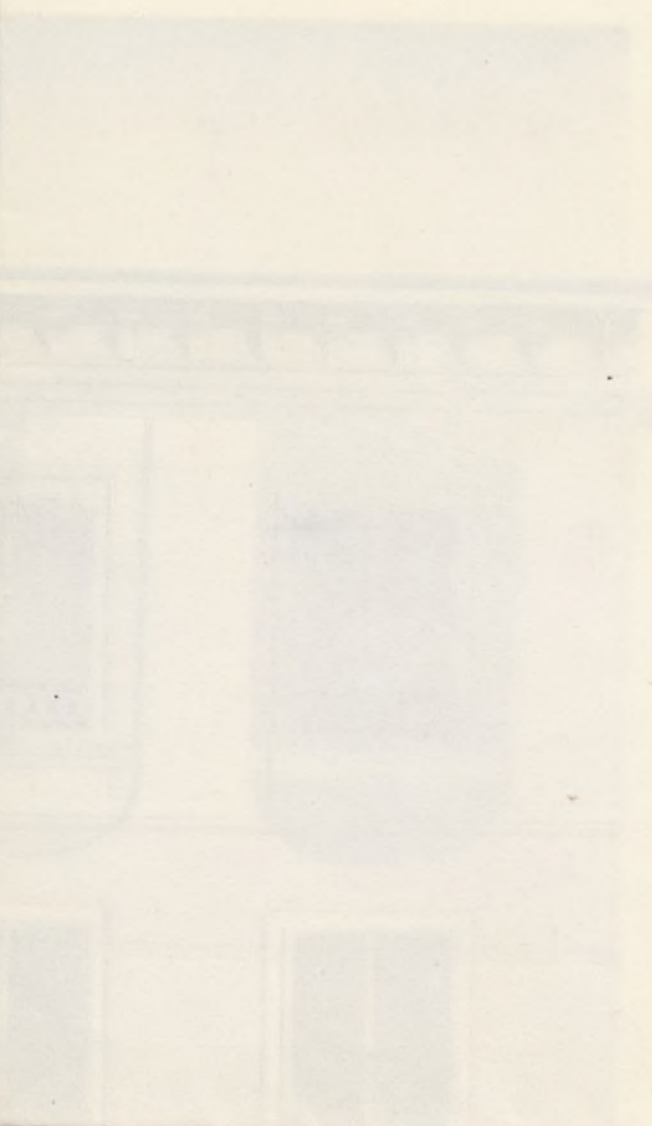
70. Pies castell.

1875

1875

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Excmo. Sr. D. Juan de Dios



B.º 9.



Exmo. Sr.

D. Fran.º Caberuelo dueño de la casa sita en esta corte
calle de S. Anton num.º 48, manzana num.º 323 deseando
construir sobre el solar de la expresada, una de nueva planta se-
gun el adjunto plano que acompaña.

A V.E. suplico se dignue concederle la competente licencia que
solicita y que no duda alcanzar de la rectitud de V.E.
cuya vida que Dios ml. d. Madrid 20 de Mayo de
1851.

Fran.º Caberuelo

Madrid 20 de Mayo de 1851.

Comision de obra

Pase con el plano q. se acompaña
a informe del Arg.º del Cuartel.

El A. Conregidor

Piernay



Exmo. Ayuntamiento Constitucional de la villa de Madrid.

El

nomes de la Comisión de obras.

Examinado el plano de fachada de la casa que se trata
construir de nueva planta en el solar de la antigua casa
calle de San Esteban num.^o 48, manzana 923 por cuenta
de D. Mariano Echeverría, formado por el mismo, como arqui-
tecto lo hallo arreglado a los principios del arte y decorado del
Estilo. Simultáneamente por lo que no veo inconveniente
en que D. S. S. se reman considere la licencia que se pide,
ordenando en la construcción el diseño presentado, con las
circunstancias de que los cimientos se han de levantar sobre
terreno firme con piedra de pedernal y mortero de cal y arena
dándole 4 pies de grueso hasta medio pie más bajo que el nivel
del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada
lado se montará el revoco de canchales de tres pies de alto lo
menor y otros tres de grueso mulliendo los filadas de
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando estas
a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningún punto
de las fachadas. Sobre el referido revoco y con el mismo grueso
seguirá de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo
bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fá-
brica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y venta-
nas del propio material, sin entramados ni lumbrerales de
madera, retallándose por lo interior de cada piso lo necesario
para que resulte el último de 2^o pies de grueso para
el aliento del alero, que será de madera de cubierta compuesto
de solera, canchales con brechura y corona moldada, cu-
bierta de plomo, o una corona de piedra o forjada que
tenga poco vuelo, formando por la parte interior una

canal general para que llegadas en ella las aguas llovedizas, se
introduzcan en las bajadas de plomo encerradas en los muros de la
fachada, las que desaguarán por medio de una atargua a la alcanta-
rilla general. Los balcones tendrán de suelo lo mas por y medio los del
piso principal y uno los de los pisos restantes, dándose 3 $\frac{3}{4}$ pies de
altura y el intervalo de los balcones seis dedos, quedando recinidas
las portillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas
del vivo de la luz de las ventanas: En las puertas no habrá bastente
ni pedáneo alguno que sobresalga del filo de la fachada para que
no impidan el tránsito publico, en las aceras se construirán locas de
piedra berroquina de medio pie de espesor y tres de salida, sentando
las locas con mortero de cal bajo una canchale, sin que puedan abrirse
luminarias orientales a los balcones, debiendo estar colocadas entre las
puercas de las puertas o a plomo de los balcones, y por ultimo se rebocarán
las fachadas de dentro, imitando con los finitos un buen orden
de construcción, pintando al oleo de color claro las puertas de la calle.
Habiendo el Excmo. Ayuntamiento encargado de la policía, buen aspecto
de los edificios y de su seguridad, podrá cuando guste el Excmo. Sr.
Alcalde Corregidor del Distrito mandar a memoria e informe
alguno del estado de la obra, sin embargo de que el dueño deberá dar
aviso luego que este sentado el rosado de cantería, despues de enra-
sado el piso principal, cuando la fachada se halla coronada
con el alero, y por ultimo despues que este construido totalmente
la finca, a fin de renovar la obra en estado de alquilarse para
que practicado lo A renovación se muestre el cumplimiento
de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento. En la construcción
de andamios de la fachada se observará que las almas sean de
piedras colocadas en medio de los muros, a excepción de las

de los extremos que estaran a la linea de los muros medians para
 que no queden nichos en la fabrica, las puertas serán de madera
 de a 6 y los taberos de buena calidad sin modo salladizo, poniendo
 tres por lo menor en el arco de cada andamada, no conmutando el
 arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para evitar en lo posible
 todo infortunio desagradable se pondran maderos de a 8, o de a 10 entre
 las almas que sirven de anclajes o 'sancandilla', elevados de los tabe-
 ros unos 4 pies, notando este cuidado donde se coloque el pivote
 que se formara con toda solidez, cuidando ademas el profesor que los
 andamios interiores se quiten segun arte para prevenir una desgracia.
 Es cuanto puedo manifestar a V. S. S. sobre el particular. Madrid

12 de junio de 1851.

Fidoro S. S. S.

Excmo. Sr.

La Comision de Obras esta conforme en q. V. S. S.
 se sirva autorizar a D. Francisco Cabreruelo p. a la me-
 ba construccion de casa en el solar de la casa Calle
 del Anton n.º 18. m.º 323., a calidad de observar
 el plano presentado y los demas extremos con-
 signados en lo informe del Arquitecto del de-
 partamento. Madrid 24. de junio de 1851.

Amen

Fernando

Medina

Villalobos

Fernando

Madrid 8 de Julio 1851.

En Arz.º Cons.
 con la Comision.

10 de Julio de 1851.

Conforme con el acuer-
 do del Excmo. Ayuntamiento

Ma#

#21282 de 20 de 1851.

Excmo. Sr. Don J.º Gobernador, en
 Madrid, la Diputación y el Sr. Gobernador, en
 virtud de lo que se halla en el expediente de
 Luis Fernand de Acuña, Diputado a Cortes.

Nº 13

Nº 239

Excmo. Ayuntamiento Const. De esta M. H. Villa.

Madrid 18 de
Julio del 1851.

Por acuerdo
del Excmo. Ayto.

Pase a la Comi-
sion de Obras.

Julian Aguirre, vecino de la misma, a V. E.
con la atencion debida expone: Que pertenece
a su mujer Francisca Gebrian el solar si-
tuado en la calle de S. Anton, n.º 31 antiguo, y
hoy entre el 48 y el 50, nuevos, de la man-
ana 323 de esta misma Corte, en 24 de Se-

Madrid 18 de
Julio del 1851.

Comision de
Obras.

Pase al Sr. Tan-

to p.º de enun-

del Sr. Regidoro

de la misma Comi-

de de Goyaneta

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

del Sr. Regidoro

las circunstancias que expone, el que se le re-
levase del pago de los recibos en que el solar
se hallaba endeudado por la carga de
farol y serenar, o que cuando menos se
le redujesen los adeudos a una cantidad
equitativa.

Este expediente ha seguido los tramites que
V. E. tubo a bien, y por fin parece que se ha
resuelto que no existian facultades en el
Excmo. Ayunt.º para lo que el recurrente
pretendia, y que por hallarse otros muchos
dueños de casas y solares en situacion iden-
tica, y con solicitudes analogas, habia acu-
dido V. E. al Gobierno de S. M. a fin de que

le autorizase para adaptar sobre preten-
siones tales — — la medida equitativa
y transaccional — — que conviniera a los
fondos públicos — y a los interesados en
dichas instancias.

Esto así, teniendo también entendido el
que expone que aun no se ha comunica-
do a V. E. por el Gobierno de S. M. deter-
minación alguna sobre este punto, y con-
viniento al mejor ornato de la población
el edificar cuanto antes en dicho solar, es-
to sin perjuicio y a las resultas de lo que
después se resuelva por el Gobierno, y he-
go por V. E. sobre la mencionada petición
del recurrente; mientras lo uno y lo otro
se verifica =

A V. E. Atentamente suplico se sirva conceder
le su permiso para que se edifique
desde luego en dicho solar con calidad de
que llegado el caso propuesto en este
mismo recurso, sean satisfechos los des-
cubiertos de la enunciada carga de farol
y serenos, esto es, la cantidad a que el to-
do de los mismos se reduzca en virtud de
la anterior instancia que pende a las re-
sultas de lo que se decida por el Gobier-
no de S. M. y después por esta Y. M.
Corporación, de quien así lo expone y
a la cual que. Dios m. d. Madrid

TENENCIA DE ALCALDE
DE MADRID.

Don
D. Juan. Sr.

y Abril nueve de mil ochocientos cin-
cuenta y uno.

Julian SajarDO

TENENCIA DE ALCALDE
DE MADRID.

Distrto de la Aduana

Excmo. Sr.

Debuelto á V. E. la solicitud de
D.^o Julian Lajardo la que se me
ha unitado sin duda por equivo-
cacion, puesto que la tira de luer-
das que se manda, esta verificada
hace mucho tiempo por haber
comprado el solar casa de S.^o
Anton n.^o 48 duplicado D.^o Fran-
cisco Caberneto el que presento
el plano y solicito de V. E. la
Licencia para edificar de nueva
planta, habiendose concedido
aquella, procedio á la construc-
cion y en la actualidad se hallan
las obras en estado de concluirse.

Dios

Pres. a V. E. M. D. D.
Madrid 21 de Julio de 1851.

José Alcalá Galiano



Pres. Sr. Alcalde Corregido de estas M. H. Villas.

D. Cipriano M.^{ca} Clementino L.

Certifico: que por D. Juan Cabrerdo en concepto de dueño del Solar C.^o del Arzobispado n.^o 48, en n.^o 323, se otorgó de dho. Excmo. Ayto. en virt.^{de} de 4.^{ta} del Mayo ult.^o el oportuno permiso p.^o construir una casa de nueva planta, y al efecto ~~se mandó~~ ~~se le dio la tira de cuerdas~~.

^{La Comisión Mixta} Parada la Comisión de Dho. lo hizo esta al Sr. Jefe Alcalde del Distrito p.^o que en unión de uno de los Ser. Regid.^{es} de la misma, del Ayto. del Cuartel, y el del interesado se procediere al acto de la tira de cuerdas; de cuyo resultado se dió conocimiento por dho. Persona en el 19.^{te} inf.

Aquí.

Presentado el plano de fachada firmado por el mismo Cabrerdo, se remitió a inf.^{te} del Excmo. Arquitecto, quien le devolvió con el siguiente.

Aquí.

La Comisión en su virtud dirigió el exp.^{te} a la deliberación del Excmo. Ayto. proponiendo se resolviese autorizar dha. Dha. a calidad de reservar el diseño presentado y los demás extremos consignados en los informes del Arquitecto.

Hecho presente a S. E. en sesión de 8.^{ta} de Julio último, acordó conformarse con lo propuesto por la Com.^{is}, cuyo acuerdo obtuvo la aprobación del Sr. Gobernador de la Prov.^a en 27.^{ta} del mismo, de que se cubrió el Ayuntamiento en sesión de 8.^{ta} del cor.^{te}, acordando se expidiese la licencia. Y es la presente que firmo: Madrid 14 de Agosto de 1851.

[Firma]