

4082 No

7-207-107.



fo. 1.

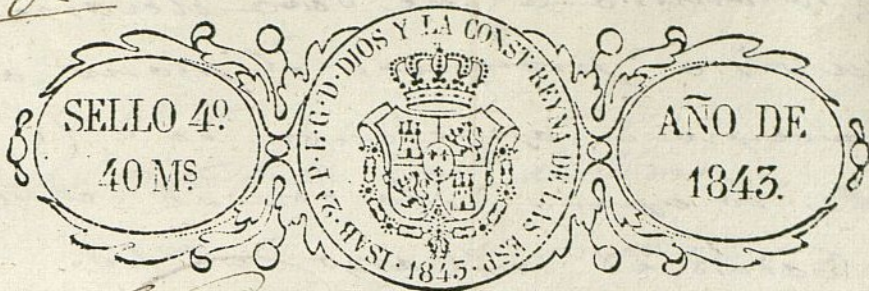
Madrid  
Mando  
fo. 1.  
Dijo  
Pase  
fo. 1.

Madrid  
Mando de  
Com. 1.  
Informe  
quitecto  
del to. 1.  
ref.  
el l.

Guerra de  
m. de  
en un  
del  
B. S.



f.º 22 fto



Excmo Ayuntamiento Constitucional.

D. Juan Vela vecino de esta Corte de

Madrid 28 de Mayo de 1843. con la debida atencion expone: Que por el  
por acuerdo del Ayuntamiento de esta Corte de Madrid, en el 12 antiguo, lo menciona de la calle de San Juan, en el 12  
con el fin de contribuir al ornato publico en la parte que en facultades le permitiera actual  
mejor, debe edificar una casa por la parte de la calle de San Juan, dándole la entrada  
por la parte de la calle de San Juan, en

Madrid 29 de Mayo de 1843. cuya pared de cerramiento que construyo en  
el año ultimo para asegurar el tranvicio pu-  
blico, y con igual objeto del mayor ornato po-  
sible intervinieron facultades le permitiera edi-  
ficar tambien por dicha calle segun viene  
previsto, debe abrir algunos bucos de puer-  
ta para construir una pequeña tienda  
al arto de la que abo el Sr. Guendaciano en  
la accion del vecindario, moviendo la pe-  
red en debida forma, y dando vertiente a  
la agua por la parte interior del solar,  
Todo con arreglo y sujecion a lo que pre-  
cisa el Ayuntamiento mayor, y a efecto de  
cumplimiento podiendo verificarse a la mayor brevedad  
del Sr. J. Sup. se sirva acordar el Ayuntamiento de  
B. I. que la linea que ha de ocupar el nuevo edificio  
que se construya por la calle de San Juan, en

El Ayuntamiento de Madrid





y lo atiendo a que debo devarme, para c  
 en vista presento el plano a  
 concejond.º aprobada de V.º  
 Alí lo expone de la bondad de V.º  
 Madrid 28 de Marzo de 1843.

Manuel Velazquez  
 [Signature]

antece y enterado de la solicitud que lo pro  
 muese debo manifestar no hallar inconvenien  
 te en que el 2.º Ayuntamiento se permita conceder  
 la licencia para ejecutar las obras que se expresan  
 con arreglo a lo prescrito en bandos de policía  
 urbana, por consiguiente debe providerse po  
 drán Com.º a fin de la alineacion y altura que  
 hayan de observarse, o fin que se puedan pre  
 sentar los correspondientes planos. Madrid  
 16 de Abril de 1843.

Manuel Pedro Ayegre

Madrid 22 de Abril de 1843.

Comision de Obras.

Conforme con lo q. manifiesta el Arquitecto del Cuartel  
 pare al Sr. Regidor D. Juan.º Holguera p.º q. asociado del de dis  
 tinto, Arquitect.º del Cuartel y del del interesado se proceda a re  
 nalar la alineacion y altura conveniente.

El Encargado

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Si vent

Ayuntamiento de Madrid

Holguera

[Signature]



Señores de la Com.<sup>a</sup> de Obras.

Habiendo pasado a reconocer la alineación y altura que debe observarse en la fachada que de nueva planta intenta construir D.<sup>o</sup> Juan Vela en la calle de S.<sup>ta</sup> Barbara casa n.<sup>o</sup> 10 dándole entrada por la de S.<sup>ta</sup> Joaquin debo manifestar que dicha fachada deberá establecerse en línea recta de los veinte y siete pies que tiene de elevación atando por su derecha con la casa n.<sup>o</sup> 4 y por su izquierda con la n.<sup>o</sup> 12 con lo tanto la misma posición que tiene en el día; resultando un ancho de calle de 22 pies y debiendo estar su alero con el de la del n.<sup>o</sup> 12, lo que respecta a la fachada de la calle de S.<sup>ta</sup> Joaquin se me da de entender que el dueño de la finca quiere que se haga fachada nueva, pero en atención a que no solo perjudica sus intereses, podría concederle la licencia para abrir huecos de tienda, presentando los correspondientes planos de las dos fachadas. Madrid 11 de Junio de

1843.

Juan Pedro Freyre

Madrid 11 de Junio de 1843.

Comision de Obras

Vuelva al Arquitecto del Cuartel para que.



consigue expresamente su parecer respecto a  
la fachada de la C.<sup>a</sup> de S. Ioaquin.

Sicautz

Holgueras

Larasa

Martinez

Luzuriaga

Señores de la Com.<sup>a</sup> de Obras

Cumpliendo con el decreto de V. S. S. que antecede  
digo; no hallan por mi parte inconveniente en que el Ex.<sup>mo</sup>  
Ayuntamiento se sirva conceder a este interesado el permiso que sola  
ata para hacer un arreglo de huecos en la fachada de  
su casa por la calle de S.<sup>a</sup> Ioaquin, presentando el correspon  
diente plano. Madrid 10 de junio de 1843.

Juan Pedro Fyeguer



Diseno para la faa  
con los números  
con que se ha de d  
miento de la mism



consigue expresamente su parecer respecto a  
la fachada de la C.<sup>a</sup> de S. Joaquín.

Lirio

Holgueras

Larrosa

Martínez

Juregui

Señores de la Com.<sup>a</sup> de Obras

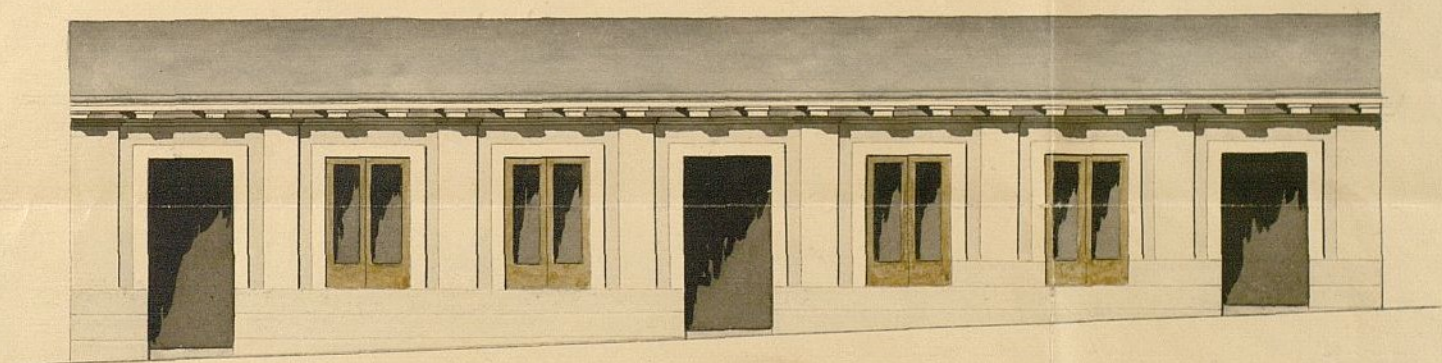
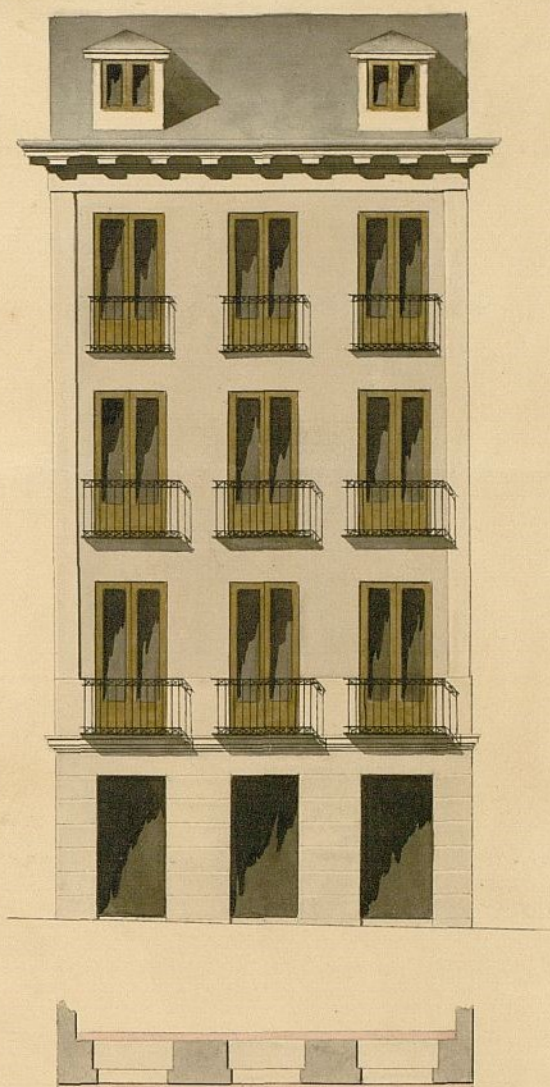
Cumpliendo con el decreto de V. S. S. que antecede  
digo; no hallan por mi parte inconveniente en que el Sr.  
Ayuntamiento se sirva conceder a este interesado el permiso que solicita  
para hacer un arreglo de huecos en la fachada de  
su casa por la calle de S. Joaquín, presentando el correspondiente  
drenaje plano. Madrid 10 de Junio de 1843.

Juan Pedro Fyegui

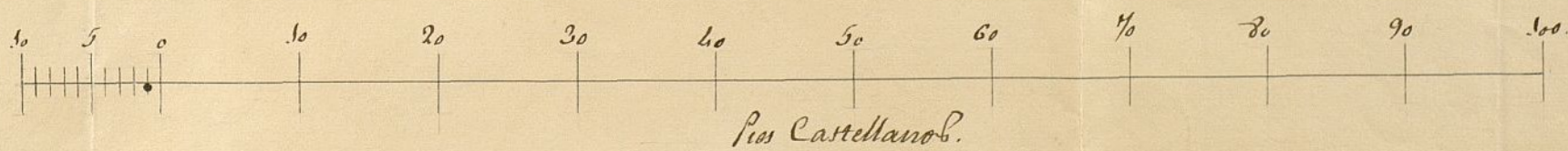


Diseño para la fachada de la Casa que se ha de construir en la Calle de Santa Barbara la vieja, señalada con los números nuevo, y antiguo de la manzana 358, propia del Sr. Juan Vela, y decoración que se ha de dar a la fachada que en la calle de S.<sup>ta</sup> Joaquin en la m.<sup>a</sup> tiene la pared de cementado de la misma casa, con arreglo a lo que se tiene solicitado del Excmo. Ayuntamiento.

Calle de S.<sup>ta</sup> Barbara.



Calle de S.<sup>ta</sup> Joaquin.

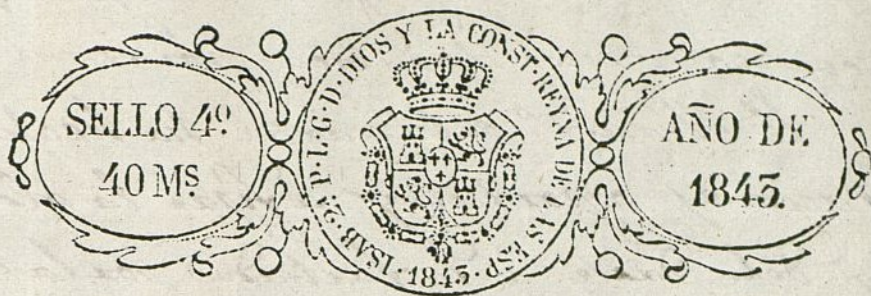


Antonio de Herrera  
de la Calle









Ms. 386

Como se

D.<sup>n</sup> Juan Vela vecino de esta corte dueño  
del solar sito en las calles de Sta. Barbara y  
S.<sup>n</sup> Joaquin c. 10 metros de 248 a' v. l. ci-  
pone: Que estando aprobada por v. l. la  
obra que debe tener la casa que va a edi-  
ficar en dicho solar, remite adjunto para los  
efectos correspondientes el plano de ella formado  
por el arquitecto del Ayuntamiento D.<sup>n</sup> Antonio  
Herrero de la calle que le suscribe. Madrid  
7 de Julio de 1843.

Como se

Juan Vela

Como se

La Comision de Obras se ha hecho cargo de  
la instancia promovida por D. Juan Vela  
solicitando el oportuno permiso p.<sup>a</sup> poder edi-  
ficar en un solar de su propiedad C. de Sta.  
Barbara con accesorias a la de S. Joaquin,  
nueva fachada por aquella y abrir en  
la pared de cerrojo q. forma la 2.<sup>a</sup>  
unas pequenas tiendas por el estilo de  
las de la C. de el Corredor, haciendo el o-  
portuno revoco y dando la vuelta a la



aguas interin sus facultades le permu-  
ten construir tambien por este C. como desea

El Arquitecto del Cuartel ha hecho las ope-  
raciones oportunas a fijar la alineacion  
q. debe darse a la fachada por la citada C.  
de Sta. Barbara, y si bien manifesta seria tambien  
de desear la contrinyere por la mencionada  
de S. Joaquin, puesto q. los intereses del propietario  
no lo permiten, no halla reparo en q. se le  
conceda la licencia q. solicita previa la presenta-  
cion de planos. Lo ha hecho efectivam. de  
estos, y por ellos ha adquirido si se quiere la  
Comision un convenio, mas de q. de modo  
alguno debe concederse el permiso solicitado  
p. la apertura de huecos, por q. esto <sup>no</sup> seria  
desde luego otra cosa si no autorizara la eje-  
cucion de una obra contraria al ornato  
publico, y faltar a la obervancia de lo  
q. V. E. tiene dispuesto re. edificaciones  
Opina por tanto la Comision q. previa  
la aprobacion del Arqto. respecto del plano  
de fachada de la C. de Sta. Barbara, se  
conceda al D. Juan Vela, la licencia q. ha  
solicitado p. un edificio, denegandore  
respecto de la de la C. de S. Joaquin a q. pide  
hasta q. lo haga p. construir fachada.

Madrid 31. de Set. de 1843.

Vana

Barrio

Bermudez

Madrid 5 de Set. de 1843.

En Ayuntamiento Cons.

Conforme S. C. con lo q. propone la  
Comision.

Roran

Ayuntamiento de Madrid

En la C.



union de Obras.

En cumplimiento del decreto de V. S. que antecede y en vista del plano que este interesado presenta firmado por el arquitecto D. Antonio de Herrera de la Calle, debo una vez más manifestar no hallar reparo alguno en que el Sr. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita para construir la nueva fachada en la casa calle de Sta. Barbara, n.º 10. bajo la obra antigua del dueño presentado y con las mismas circunstancias de que los cimientos han de construirse, de piedra de pedernales con mortero de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo, que el empuje del piso de la calle en donde rebaltándose medio pie de cada lado se rentara el recato de cant.º de tres pies de al para lo menos, con tres pies de grueso, resultando de tres lados descubiertos en el punto mas elevado de la calle, con firmamento estas a nivel hasta el mas bajo sin que falte en ninguno punto de la fachada. Sobre el referido recato y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mortero de cal y arena el cuerpo vago hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado ni mimbres de madera, rebaltándose por lo interior de cada piso lo suficiente para que resulte el ultimate con dos y medio pies para el aliento del alero, que será de madera descubierta, comp.º de soleron, canchillos con bocadura, corona superior moldada, cubierta de plomo formando una canal interior, o colocando en la exterior el canalon pero de manera que recogidas las aguas lluvia diras se introduzcan en las vagadas de plomo colocadas en lo interior del muro de fachada, desagüando a la calle por encima de la haurca. Los balcones tendrán de suelo, lo mas uno y medio pies los del piso principal y uno la de los pisos superiores, dándoles tres y tres cuartos pies de altura y al intervalo de los



balambes sus dedos, quedando revidadas las portillas en el  
grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del  
vivo de la lura de la ventanal. En las puertas  
no habra vaciante ni pedáneo alguno y algo del  
felo exterior de la fachada p.<sup>a</sup> que en vizindad el  
transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo  
interior de la posesion. En la tracara, se sentarán  
losas de piedra berroquena, de medio pie de grueso y  
tres de salida cinundola con el empotrado de la calle  
y labradas a' corda con punta, sentadas bajo de una  
varante con mortero de cal, en - que en las losas que  
dan abriendo lumbreras horizontales a los solanes, de  
biendo colocarse estas en las mochetas de las puertas;  
y por ultimo se rebocará la fachada de entuen, con  
arreglo a un buen orden de construccion, usando de  
pintas análogas al mismo y pintando de color  
claro las puertas de calle; pero como el Sr. Ay.<sup>to</sup>  
se halla exclusivamente encargado de la Policia; buen  
aspecto de los edificios y de la seguridad publica po  
dra cuando guste el Sr. Alcaide. Comis.<sup>o</sup> y  
Teniente encargado del Cuartel, mandar que re  
conozca e informe sobre el estado de la obra  
sin embargo que dueño de ella debiera dar aviso  
luego que este sentada la cantoria; y despues de  
emrosado el piso para y vueros cuando se halla  
coronada la fachada con el alero, p.<sup>a</sup> que para  
ficados los oportunos reconocimientos conste el emp.<sup>to</sup>  
de unan el Sr. Ayuntamiento tiene acordado  
sobre el particular.

En la com.<sup>ta</sup> de andamios tan  
to interiores como exteriores mandara el arg.<sup>to</sup> dire  
tor de que se hagan con la solidez necesario, encar  
gando a los operarios, cuiden de no cargarlos con  
demasiados materiales, a fin de precaver aca



quero a unencia desagradable.

Madrid 30 de Mayo del 944.

Juan Pedro Ayegui



