

4-63-113.

Agmt.º Cont.º de Madrid.

1850.

Policia Urbana.

Casas

D.ª Fran^{ca} de la fuente pidiendo la
tira de cuerda p^a la Casa C.^l de la Expe-
rta n.º 5, m.º 30.

1815

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

1815

1815

1815

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
1815

Nº 13 f. 4.

Y. 30 p. 268

Nº 495. v. to



Excmo. Ayuntamiento. Comision. de esta M. villa

Madrid 28. de Feb.
de 1850.

Por acuerdo gral.

Del Excmo. Ayte.

Para la Comision
de Obras.

D.º Fran.º de la Puente de arado viuda vecino
de esta Corte viuda de una Casa Calle de la l.
pequeña n.º 1 man.º 20 a v. l. hace present. Inc.
ambiniente a sus intereses ha determinado dem.
der la indicada Casa y construirla a nueva plan.
ta y como para ello sea necesaria la correspondiente
licencia a v. l. así como como por el Sr. Arqu.
tero del Encom. se le marque la terminacion y altura
que deberá observar en la construccion a la
misma

A v. l. suplica que en consideracion a lo expuesto se sirva orde.
nar al que se realice la tira de Encuentro y efectuar
la expedirle la oportuna licencia para poder dar prin.
cipio a la indicada obra, habiendo que no duda
merced a la recda. Insufficiencia a v. l. cuya
vida que. Dios m.º a. Madrid 28 Febrero 1850.

Madrid 1.º de Marzo
de 1850.

Comision de Obras.

Por mi Señora Madre Jose Catalina

Para al Sr. Ven.º Alcalde del Distrito para que en union del
Sr. Regidor ind.º sea nombrado D. Anastasio Marques, del

Arquib. del Cuartel, y el de la interesada, se
proceda al acto de la tira de cercadas, informan-
dose por dho. Profesor del resultado.

El Ab. Corregidor -

J. J. Cruz

Vís de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. P. he marcado sobre el terreno, la
alineación que corresponde a la casa Calle de la Esperanza n.º 8 con arreglo a la
general aprobada para dicha Calle, resultando de las operaciones practicadas al
objeto: que la fachada se establezca sobre la línea recta a 10 pies de distancia
del ángulo de la casa n.º 14 y el vértice del ángulo de la n.º 1. y en este caso se
remite por la medianería del n.º 3. uno pie y diez dedos y por la del n.º 7
^{un pie y} uno y medio dedos, dejando a favor del tránsito público en lo diez y nueve
y cinco octavos pies que tiene de longitud dicha fachada veinte y nueve
pies cuadrados y siete diez y seis abos de pie que al precio de seis reales pie
valen la cantidad de ciento setenta y seis reales y veinte y un maravedises,
la misma que deberá abonar el Excmo. Ayto. al dueño de esta casa.

Sin embargo de lo que acabo de manifestar, y con el objeto de que V. S. P.
puedan determinar aquello que mejor convenga, me parece estar en la obli-
gación de hacer presente: que la casa n.º 9. es de moderna construcción
y siguiendo la línea aprobada habrá de quedar un remanente notable, que
si bien en otro punto sería indispensable dejarle para ensanchar la Calle
en este habiéndolo pensado mejor me parece que debe evitarse, en atención
a ser esta Calle de un orden inferior y bastar el ancho de 22 $\frac{3}{4}$ pies
para estar en lo posible con la referida casa n.º 9. En vista pues de la ob-
servación que acabo de hacer y para en el caso de que V. S. P. la estimasen
aceptable, he marcado con lapiz una nueva alineación y según ella
la fachada deberá establecerse sobre la línea recta que marca veinte y
dos pies y tres cuartos para el ancho de la Calle tomados desde la
esquina de la casa n.º 14 y del ángulo de la n.º 1, en cuyo concepto se
remite por la medianería del n.º 3. seis dedos y por la del n.º 7. uno
y medio dedos dejando a favor del tránsito público en los 12 $\frac{3}{8}$ pies

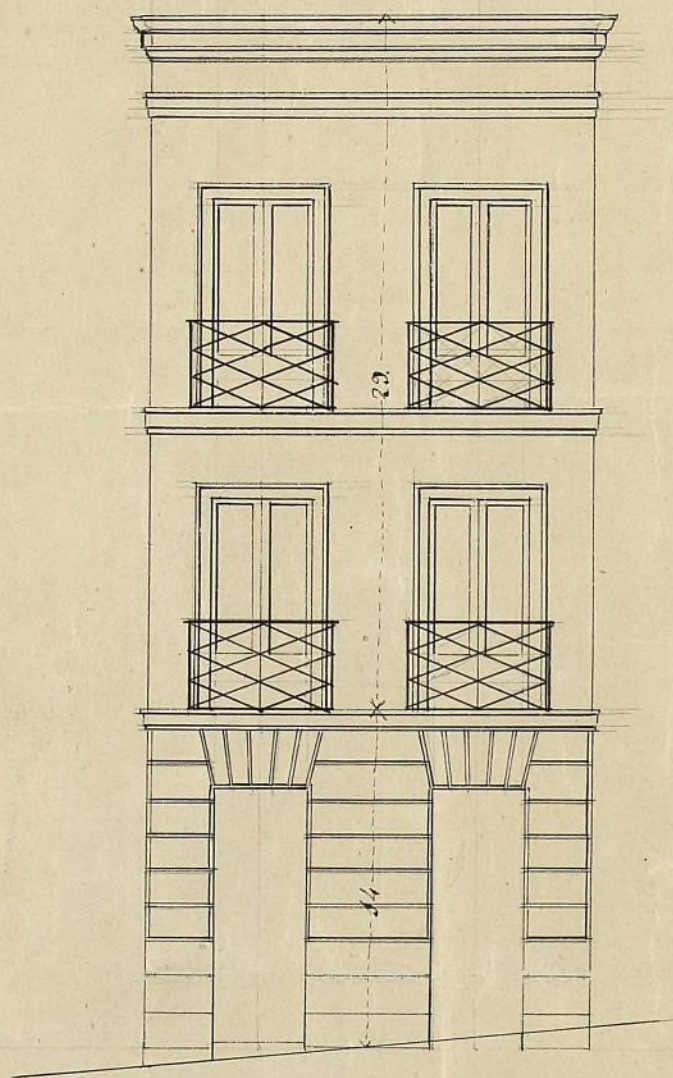
que tiene de estension la fachada Cuatro pies cuadrados y veinte y nueve treinta y dos abos de pie, que al precio de S^{ts} reales pie valen la cantidad de veinte y nueve reales y quince maravedises, la misma que debiera abonar el Ex^{to} Ayunt.^o al al dueño de esta casa.

En cuanto a la altura no debiera exceder la de la muba finca de 88 pies ni ser menor de 30, no siendo tampoco la elevacion del pie bajo menor de 14 pies tomando esta y aquella dimension en el centro de la fachada. Es cuanto queda manifestar a V.^{ta} sobre el particular. Madrid 9 de Marzo de 1880

Sancho Sanchez Pardo

Ayuntamiento de Madrid

*Diseño de la Fachada que se ha de construir en la Casa
Calle de la Esperanza N.º 5. Manzana 3.ª de esta Corte*



*Madrid 5.º de Marzo de 1880.
Wenceslao Gervilla
Arq.º*

16 9 4 7 6 5 4 3 2 1 0

1 2 3 4

Diseno de la Iglesia que se ha de construir en la
Calle de la Espinosa N. 3. Manzanera de esta corte

En la ciudad de Madrid a 10 de Mayo de 1788
Yo el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de la Real y Pontificia
Cibdad de Madrid

M
De
Pa
J.
in
De

Rea. f. 4



Señor. Señor.

D.ª Fran.ª Lafuente vinda vecina de una Corte a. l. l.
con el dicho sugeto hace presente: Que habiendo pedido
la licencia oportuna para reedificar la Casa de su
propiedad sita en la Calle de la Esperanza n.º 8 man.
do, se ha verificado la alineacion y lindes de la misma;
y como es consiguiente recurre nuevamente a. l. l.
acompañando el diseño de la fachada segun la pien-
sa edificar, y por tanto -

A. l. l. suplico se sirva concederle la referida licencia por lo
al tenor del indicado diseño y remando los
informes que estime sobre los parciales; u-
perando de su bondad el pronto despacho de
este asunto para que pueda dar principio a
la obra lo mas pronto posible. Lo que se p.
opera merced de la recta justificacion de
a. l. l. cuya oida gra. Dio n.º 2.º Madrid 6 de
Marzo de 1850 =

Maria R. de Maas
de B. d.

Comision de Obras
Pase con el plano
q. se acompaña a
n.º del Arquitecto
del Cuartel.

H. A. Correg.

Señor. Señor.

Ata. Cruz

Comis. Señora Madre
Jose Catalina

Señor de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. l. l. he examinado
con la debida atencion el diseño de la fachada q. presenta D.
Fran.ª Lafuente, para la construccion de su Casa Calle de la Esperanza n.º 8 man. y habien-
do visto q. dicho diseño se halla arreglado a los principios del arte y a los de una bu-

na' decoracion, ser de diestamos: que debe concederse la licencia pedida a' calidad de q' se ob-
serve en la construccion el diseno presentado y con las precisas circunstancias de que los
cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena so-
bre terreno firme, dandoles de grueso cuatro pies hasta medio pie mas bajo
que el enras del piso de la calle, en donde retallan - - - - - de un medio pie de
cada lado se sentara el local de la antena de tres pies - - - - - de altura lo menos
con su tiron correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas
elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falte esto en
ningun punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso
de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo
hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas sin
de los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno
ni humbrals de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior de
cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de
grueso para el alero del alero que sera de madera descubierta con soleron ca-
neillos con tocadura, corona superior moldada con su canalon correspondiente
del qual deben partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el gru-
so de la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. Los valones tendran
de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del segundo y
medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo
de los valanetes seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pa-
red un pie, y mas de otros separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puer-
tas no habra batiente ni pelotano alguno que salga del haz interior de la fachada, p-
no impidan el transito publico debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la
posesion. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen om-
de construccion, colocando el muni- correspondiente sobre la puerta del portal: pero
como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la p- buen aspecto
de los edificios y de la seguridad publica podra cuando guste el Excmo. S. A. L. o Sr.
Teniente de alcalde del distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de
la obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar aviso luego que este
sentado el local de la antena para practicar el primer reconocimiento, segundo
despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada
con el alero, para que practica los cuente por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene
recuerdo sobre el particular. En la construccion de andanios tanto interiores como
exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo ma-
nifestar a V. S. sobre el particular Madrid 23 de Marzo de 1880

Juan José Sánchez Resador

Excmo. Sr.

Visto por la Comisión de Obras el detalle de alineación consignado por el Arquitecto D. Juan Secador en su informe de 7.º de este mes y 7.º la nueva fachada de la casa C.ª de la Gypseraura al P.º m.º 30. en consonancia y conformidad con la sentada en el plano de la expresada calle. Vista igualmente la observación q. oportunamente emite en la segunda parte del referido informe y 7.º proponer la rectificación de dicha alineación, que la Comisión halla conforme; y visto por último lo expuesto en orn. al dictamen de fachada y reglas q. deberán observarse en la ejecución.

Y de parecer puede revocarse V.ª. E. prestar su amuencia y permiso y 7.º construir la citada Casa en conformidad a la alineación rectificada y con sujeción a los demás particulares consignados por el expresado Arquitecto, de lo cual se libre el oportuno documento obtenida previamente la aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político. Madrid 3.º de Abril de 1850.

Jil. Delgado

Sillador

Juan María

Garraza

Madrid 5 de Abril 1850.

En Arguente. Comis.º

Conforme S.ª. con la Comis.ª

Mad. 11 de Abril de 1850.

Conforme con el acuerdo

del Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

Ma

Madrid 23. de Abril de 1850.

En Ayunt. Cons.

Mediante la aprobacion del
Sr. Jefe Político de 18 del actual,
vista en esta sesion y se halla unida
al exped^{te}. de igual clase de D. Rafael
Leon y Nabarrete; espídase la licencia.

D. Cipriano M.^a Clemente L.

Certifico: q^d por d.^a Transmisa de la Junta
Dueña de la Casa C.^a de la Esperanza n.^o 4.^a
m.^a 30.^a se expuso a dho. Junta. Ayunt.^o en
inst.^a de 28.^a de ~~Febrero~~ Febrero ult.^o, q^d convi-
niendo a sus intereses demoler la indicada
Casa y s.^a construir la de nueva planta, su-
plicaba q^d S.^a E. se sirviera expedir la oportuna
licencia ~~al efecto~~ ~~para la construcción de la~~

Parados la inst.^a a la Comisión de Obra,
se hizo por ésta al Sr. Vent. Alcalde del Distri-
to p.^o que en unión de uno de los Sres. Regi-
dors de la misma, del Abgt.^o del Cuartel
y el de la Propietaria se procediere al acto
de la tira de cuerdas; de cuyo acto se dió co-
nocimto por dho. Profesor en informe de 9.^a
de Marzo, en vista del cual la Comisión ha-
lló conforme, que la nueva fachada de
q^d se trata se establezca tre. la línea recta
que marca 22 pies y $\frac{3}{4}$ para el ancho de la
C.^a tomado desde la esquina de la Casa
n.^o 14.^a y del ángulo de la n.^o 14.^a, en cuyo
concepto se ~~remedie~~ ^{remedie} por la medianería del
n.^o 3.^a, sea de d.^o, y por la del n.^o 7.^a uno y me-
dio pedos dejando a favor del tránsito pu-
blico en los 19 $\frac{1}{2}$ pies q^d tiene de extensión
la fachada 4 pies cuadrado y $\frac{29}{32}$ avos de pie,
los q^d a precio de 6 r.^l pie valen la canti-
dad de 29 r.^l y 15 mrs. la misma q^d ~~debe~~
abonar el Junta. Ayunt.^o a dho. propietaria:
~~no debiendo preceder la elevación~~
~~de la~~ ^{fachada} nueva ~~fachada~~ de 58 pies ni sea menor
de 30.^a, no siendo tampoco la elevación
del piso bajo menor de 14 pies tomando
esta y aquella dimensión en el centro de la fachada.

Presentado el plano de fachada firmado

por D. Meneslao Gavina se remitió a
informe del citado Arquitecto, quien le de-
volvió con el siguiente.

Aquí.

La Comisión en su virtud sometió el expe-
diente a la deliberación del Excmo. Ayto.
proponiendo se autorizara la es-
presada obra en conformidad a la alinea-
ción y demás particulares consignados
por el Arquitecto, de q. queda hecho mérito.

Dado cuenta a C. E. en sesión de 5. de C.
actual, acordó conformarse con lo propo-
sido por la Comisión, cuyo acuerdo obtuvo la
aprobación del Excmo. Sr. Jefe Político
en B. del mismo, de que se citó el Ayun-
tamiento en sesión del 23. acordando
se expidiese la licencia: Y es la presente
q. firmo: Madrid 29. de Abril de 1850.

Vindos.

